

# UCHWAŁA Nr XXVI / 172 / 2005

## Rady Miejskiej w Ińsku z dnia 22 grudnia 2005 roku

w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego część obrębu geod. Linówko i część obrębu geod. Ciemnik.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001 r Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami: z 2002 r Dz. U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457) oraz art. 14 ust. 1, 2, 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami z 2004 r Dz. U. Nr 6, poz. 41, Nr 141 poz. 1492, z 2005 r Nr 113 poz. 964, Nr 130 poz. 1087) Rada Miejska w Ińsku uchwała co następuje:

- § 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Ińsko obejmującego teren zawarty w części obrębu geod. Linówko i część obrębu geod. Ciemnik.
- § 2. Granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczono na mapie w skali 1:25000 stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
- § 3. Przedmiot i zakres ustaleń planu.
1. Przedmiotem opracowania jest teren przeznaczony pod:
    - zabudowę mieszkaniową, zagrodową i siedliskową
    - zabudowę lotniskową,
    - zabudowę i urządzenia sportu, turystyki i rekreacji,
    - obsługę komunikacji oraz usługę handlu i gastronomii,
    - zieleń leśną i produkcję szkółkarską,
    - zieleń o znaczeniu ekologicznym i zalesiania,
    - produkcję rolniczą.
  2. Zakresem ustaleń planu będą:
    - przeznaczenie terenu oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
    - zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
    - zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
    - zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
    - wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej,

- parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy,
- granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
- szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym,
- szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy,
- zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
- sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów,
- stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Ińsko.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Ińsko.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Ińsku

Witold Ratkowski

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR  
Rady Miast i Gmin w Jasku  
z dnia .....

w sprawie przystąpienia do opracowania  
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy

JEZIORO IŃSKO

Skala 1:25 000

OZNACZENIA

Tereny objęte opracowaniem  
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

