

Ińsko, dnia 18.03.2014r

ZP.LŚ.271.4.2014

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego trybie przetargu nieograniczonego na
Przebudowa promenady wzdłuż brzegu jeziora Ińsko przy ul. Przybrzeżnej i ul. Młynarskiej w Ińsku – I
etap

WYJAŚNIENIA I MODYFIKACJA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Działając na podstawie art. 38 ust.1, 2, 4, 6 oraz art. 12a ust. 1, 2 ustawy prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2013r., poz. 907 ze zm.) zawiadamia się, że w dniu 14.03.2014 r. i 17.03.2014 r. wpłynęły wnioski o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia na Przebudowa promenady wzdłuż brzegu jeziora Ińsko przy ul. Przybrzeżnej i ul. Młynarskiej w Ińsku – I etap następującej treści:

I

1. W związku z faktem, iż Zamawiający zgodnie z art. 29 Ustawy Pzp ma obowiązek opisanie przedmiotu zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, a ponadto jako formę rozliczenia za wykonane roboty przyjął wynagrodzenie ryczałtowe, zwracamy się z prośbą o uściślenie zakresu przedmiotu zamówienia. Zamawiający bowiem w rozdziale III ust. 4 siwz mówi, że zakres koniecznych do wykonania prac określają stanowiące załącznik nr 10 do siwz kosztorysy ofertowe, a następnie w tymże samym rozdziale w ust. 5 mówi, iż powyższe kosztorysy mają jedynie charakter pomocniczy. Dlatego też wnosimy o określenie przedmiotu zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący poprzez:

1.1) usunięcia rozbieżności projektu co do określenia ilości koniecznych do wykonania nawierzchni - bilans powierzchni nawierzchni w częściach opisowych i rysunkowych branży ARCHITEKTURA oraz SANITARNEJ, a także w stanowiącym załącznik nr 10 do siwz przedmiarze robót są różne (nie tylko ilości ale również rodzaje nawierzchni tam się nie zgadzają) - które należy przyjąć za właściwe?

1.2) Zamieszczenia planu sytuacyjnego lub planszy zagospodarowania terenu z bardziej szczegółową legendą uwzględniającą m.in. rodzaj obramowań nawierzchni (krawężników lub obrzeży) Prosimy o zamieszczenie powyższego rysunku w formacie dwg, który umożliwiłby dokładne policzenie ilości powierzchni nawierzchni oraz długości obramowań. Prosimy również o szczegółowe wyartykułowanie, które rodzaje nawierzchni wchodzi w zakres zamówienia (np. czy w zakres zamówienia wchodzi płyty ażurowe itp.).

1.3) Załączenie rysunków zawierających przekroje poprzeczne (zamieszczone przekroje od A do F są w przeważającej mierze przekrojami wzdłużnymi mniej użytecznymi dla wykonawcy), ponadto do siwz dołączone są również przekroje od G do N, ale brak jest planszy zagospodarowania, na której takie przekroje istnieją;

1.4) Zamieszczenia projektu (rysunków) szczegółowego wykonania i sposobu zamocowania kładki nad kanałem oraz robót związanych z regulacją dna kanału i wbiciem ścianek szczelnych – w projekcie jest mowa tylko o pomostach cumowniczych, które jak wiadomo nie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia. Z załączonych do siwz materiałów wykonawca może jedynie intuicyjnie domyślać się jaki jest zakres robót związanych z wykonaniem zagospodarowania wylotu kanału.

1.5) W projekcie zamieszczone są załączniki od 1 do 30, do których odsyła projekt. Pragnę zwrócić Zamawiającemu uwagę, że powyższe załączniki nie stanowią szczegółów projektowych, a są jedynie w przeważającej mierze kartami katalogowymi producentów i na ich podstawie wykonawca nie jest w stanie określić mające wpływ na cenę materiału np.:

- jaki kolor i rodzaj kostki drobnowymiarowej należy zastosować oraz czy ma to być kostka z fakturą płukaną czy gładką;

- jaki ma być kolor nawierzchni przepuszczalnej;

1.6) Do siwz dołączono projekt stałej organizacji ruchu, a nie ma o niej mowy w przedmiarach robót, do których odsyła siwz – czy jej wykonanie wchodzi w skład przedmiotu zamówienia.

Wszystkie powyższe nieścisłości sprawiają, iż przy tak dużym stopniu niedoprecyzowania projektu najważniejszy sposobem dokonywania rozliczeń pomiędzy wykonawcą, a Zamawiającym byłoby wynagrodzenie kosztorysowe – prosimy Zamawiającego o wzięcie pod uwagę takiego rozwiązania.

II. W rozdziale III ust. 9 siwz Zamawiający wymaga uzyskania przez wykonawcę w jego imieniu pozwolenia na użytkowanie. W związku z faktem iż projekt realizowany będzie tylko częściowo w etapie I, prosimy o odstąpienie od tego wymogu;

III. W rozdziale VI ust. 2 pkt. 3 siwz Zamawiający wymaga od wykonawcy m.in. dysponowania osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi o specjalności architektonicznej bez ograniczeń, podczas gdy w etapie I największy zakres stanowią roboty drogowe, natomiast większość robót architektonicznych wykonywana będzie w kolejnych etapach. W związku z powyższym właściwszym wydaje się zapewnienie kierownictwa z branży drogowej. Dlatego też zwracam się do Zamawiającego zapytaniem czy Zamawiający uzna powyższy warunek spełniony jeżeli wykonawca wykaże się dysponowaniem osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w specjalności drogowej lub/i konstrukcyjno-budowlanej.

Prosimy także o stosowne przesunięcie terminu składania ofert, tak aby móc uwzględnić otrzymane na ww. zapytania wyjaśnienia w treści oferty.

IV. Proszę podać rodzaj kruszywa i jego uziarnienie do wykonania nawierzchni terraway.

II

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyjaśnienie do warunków udziału w postępowaniu dotyczące dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia.

Prosimy o doprecyzowanie warunków jakie powinna spełniać osoba z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi o specjalności architektonicznej bez ograniczeń.

Upewnienia w specjalności architektonicznej wydaje Izba Architektów, a osoba z takimi uprawnieniami zwyczajowo nie pełni funkcji kierownika budowy.

Osobą, która najczęściej pełni funkcję kierownika budowy przy najbardziej skomplikowanych realizacjach, jest kierownik w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, któremu uprawnienia do kierowania robotami wydawane są przez Izbę Inżynierów Budownictwa.

Czy zamawiający uzna kierownika z uprawnieniami konstrukcyjno-budowlanymi bez ograniczeń za spełniającą wymóg dysponowania osobami zdolnymi do realizacji zadania.

na które udziela się następującej odpowiedzi:

I

Ad 1.1

Zamawiający opisał przedmiot zamówienia w sposób wyczerpujący, załączając projekty

budowlane i wykonawcze wielobranżowe. Ofertę należy sporządzić w oparciu o przedmiary robót. Przy wycenie należy posilkować się dokumentacją projektową, traktując jako wiodącą branżę architektoniczną.

Ad 1.2

Szczegółowo wyjaśniają to rysunki zamieszczone w projektach wykonawczych.

Ad. 1.3

Załączone przekroje zostały oznaczone w Projekcie Wykonawczym na planszy zagospodarowania terenu.

Ad. 1.4

Należy wycenić w oparciu o załączony przedmiar robót oraz Projekt Wykonawczy architektury.

Ad 1.5

Nawierzchnia przepuszczalna w kolorze naturalnego kruszywa, a kostka w kolorze dostosowanym, zbliżonym do nawierzchni przepuszczalnej z fakturą płukaną.

Ad. 1.6

Tak wchodzi w skład przedmiotu zamówienia.

Ad. 2

Zgodnie ze SIWZ pozwolenie na użytkowanie ma być uzyskane na zakończone elementy zadania.

Ad. 3 oraz Ad II

Wykonawca będzie mógł wykazać się dysponowaniem osoby, która posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

Ad. 4

Nawierzchnię przepuszczalną należy wykonać z kruszywa na bazie twardych, naturalnych kruszyw o granulacji 2-4 mm.

Ponadto Zamawiający modyfikuje treść SIWZ w następujący sposób:

1. Rozdz. VI ust. 2 pkt 3) w brzmieniu:

3) *dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.*

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku:

- warunek zostanie uznany za spełniony jeżeli wykonawca wykaże, że dysponuje osobami, które będą wykonywać zamówienie lub pisemnym zobowiązaniem innych podmiotów do udostępnienia tych osób, w tym:

1) przynajmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi o specjalności:

- architektonicznej bez ograniczeń,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,

- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń,

która będzie kierowała robotami i ma co najmniej trzyletnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi w ww. specjalnościach; warunek uznaje się za spełniony jeżeli Wykonawca przedstawi co najmniej jedną osobę posiadającą wszystkie wymienione uprawnienia lub kilka osób posiadających jedno lub kilka z wymienionych uprawnień, osoby te łącznie powinny dysponować wszystkimi wymaganymi w specyfikacji uprawnieniami;

otrzymuje brzmienie:

4) *dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.*

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku:

- warunek zostanie uznany za spełniony jeżeli wykonawca wykaże, że dysponuje osobami, które będą wykonywać zamówienie lub pisemnym zobowiązaniem innych podmiotów do udostępnienia tych osób, w tym:

1) przynajmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi o specjalności:

- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń,
- konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń,

która będzie kierowała robotami i ma co najmniej trzyletnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi w ww. specjalnościach; warunek uznaje się za spełniony jeżeli Wykonawca przedstawi co najmniej jedną osobę posiadającą wszystkie wymienione uprawnienia lub kilka osób posiadających jedno lub kilka z wymienionych uprawnień, osoby te łącznie powinny dysponować wszystkimi wymaganymi w specyfikacji uprawnieniami.

Zamawiający, w celu zapewnienia Wykonawcom czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz zamieszczonej zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych postanowił przedłużyć termin składania ofert.

Nowe terminy są następujące:

Termin składania ofert: 27.03.2014 r.

Termin otwarcia ofert: 27.03.2014 r.

Dokonane wyjaśnienia specyfikacji wiążą wykonawcę z chwilą doręczenia.

BURMISTRZ
Andrzej Rasimowski