

Ogłoszenie powiązane:

Ogłoszenie nr 116376-2012 z dnia 2012-04-13 r. Ogłoszenie o zamówieniu - Ińsko

1.Przedmiotem zamówienia jest opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego część działek o numerach geodezyjnych: 725 i 726 położonych w obrębie geodezyjnym Ciemnik gm. Ińsko zgodnie z Uchwałą...

Termin składania ofert: 2012-04-27

Ińsko: Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego część obrębu geod. Ciemnik gm. Ińsko

Numer ogłoszenia: 170334 - 2012; data zamieszczenia: 24.05.2012

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak, numer ogłoszenia w BZP: 116376 - 2012r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Ińsko, ul. Boh. Warszawy 38, 73-140 Ińsko, woj. zachodniopomorskie, tel. 091 5623025, faks 091 5623063.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego część obrębu geod. Ciemnik gm. Ińsko.

II.2) Rodzaj zamówienia: Usługi.

" 3) Określenie przedmiotu zamówienia: 1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego część działek o numerach geodezyjnych: 725 i 726 położonych w obrębie geodezyjnym Ciemnik gm. Ińsko zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Ińsku Nr VIII/37/2011 z dnia 11 maja 2011 r. stanowiącą wraz z mapką załącznik nr 8 do SIWZ o powierzchni terenu około 150 ha, w tym wykonanie opracowań poprzedzających prace planistyczne oraz udział w czynnościach związanych ze sporządzeniem tego planu - plan na mapach zasadniczych dla całej powierzchni. 2. Przedmiot zamówienia należy opracować zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności z: a.ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - dalej zwaną ustawą opzp, (t.j. Dz.U. z 2003r. Nr 80 poz. 717 ze zmianami) b.ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2008r. Nr 25, poz. 150 ze zmianami), c.ustawą z dnia 03 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami), d.ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2009r. Nr 151, poz. 1220 ze zmianami), e.rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. z 2003r. Nr 164, poz 1587) f.rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002r. w sprawie opracowań ekofizjograficznych (Dz.U. z 2002r. Nr 155, poz. 1298), g.ustawą z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze Dz.U. 2011 nr 163 poz. 981. 3. W ramach wykonania przedmiotu

zamówienia do zadań Wykonawcy należy: a.pozyskanie map zasadniczych do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego zgodnych z art. 16 ustawy opzp (t.j. Dz.U. z 2003r. Nr 80 poz. 717 ze zmianami), b.opracowanie wszystkich niezbędnych dokumentów wynikających z procedury określonej przepisami ustawy opzp, tj. ogłoszeń, wystąpień do organów uzgadniających i opiniujących, a w szczególności wymogów w art. 17 ustawy opzp, oraz procedury określonej przepisami obowiązującej ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, c.uwzględnienie w projekcie planu wymogów określonych w ustawie opzp, a w szczególności wymogów w art. 15 ustawy opzp, d.praca wstępna: - ustalenie szczegółowego zakresu prac, - ocenę stanu istniejącego zagospodarowania przestrzennego, - ustalenie celów, jakie ma spełniać plan; e.analiza wniosków do planu i opracowanie propozycji ich rozpatrzenia; f.prezentacja koncepcji planu Burmistrzowi Ińska; g.opracowanie projektu planu z uwzględnieniem uwag Burmistrza Ińska; h.sporządzenie strategicznej prognozy oddziaływania na środowisko i wykonanie opracowania ekofizjograficznego; i.sporządzenie prognozy skutków finansowych uchwalenia planu; j.uzyskanie uzgodnień i opinii, w tym pozytywnej opinii gminnej komisji urbanistyczno-architektonicznej, k.wprowadzanie zmian do projektu, wynikających z uzyskanych opinii i dokonanych uzgodnień; l.udział w dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami; m.analizę i opracowanie propozycji rozpatrzenia uwag wniesionych w związku z wyłożeniem projektu planu i prognozy oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu; n.wprowadzenie zmian do projektu planu wynikających z rozpatrzenia uwag o których mowa w poz. j; o.prezentacja projektu planu Burmistrzowi Ińska; p.ponowne uzgadnianie projektu planu; q.wprowadzenie zmian do projektu planu, wynikających z ponownych uzgodnień; r.opracowanie dokumentacji formalno-prawnej w tym uchwał wraz z odpowiednimi uzasadnieniami i załącznikami. 4. Projekt planu zagospodarowania przestrzennego winien być opracowany na podstawie kopii map zasadniczych gromadzonych w państwowym zasobie geodezyjnym kartograficznym pozyskanych przez Wykonawcę na własny koszt. W przypadku braku wymaganych map zasadniczych w państwowym zasobie, Wykonawca winien opracować je we własnym zakresie i na własny koszt. 5. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia w sposób kompleksowy, wynikający z art. 14-20 ustawy opzp. 6. Wykonawcę zobowiązuje się do: a.prezentowania projektu planu na posiedzeniach gminnej komisji urbanistyczno - architektonicznej, komisjach oraz sesjach Rady Miejskiej oraz do merytorycznej obsługi podczas wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu i podczas dyskusji publicznej, b.ewentualnego ponowienia procedury w niezbędnym zakresie i dla niezbędnej części projektu planu, jeżeli wystąpi taka konieczność w wyniku uwzględnienia uwag gminnej komisji urbanistyczno-architektonicznej i Rady Miejskiej, w terminie określonym przez zamawiającego, przy określeniu niezbędnego na wprowadzenie tych zmian czasu, c.ponowienia w niezbędnym zakresie procedury w wyniku uwzględnienia rozstrzygnięcia nadzorczego wojewody, d.do poniesienia wszelkich innych kosztów związanych z wykonaniem zadania, e.nieodpłatnego przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych, wynikających z ustawy z dnia 04 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. 7. Zamówienie realizowane będzie etapami: I etap - Pozyskanie map zasadniczych do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego, sporządzenie opracowań ekofizjograficznych oraz przedstawienie Burmistrzowi Ińska koncepcji planów do akceptacji - w terminie do 2 miesięcy od podpisania umowy. II etap - Wykonanie projektów planów w zakresie pozwalającym wszcząć i przeprowadzić procedury opiniowania i uzgadniania z następującymi dokumentami składowymi: - tekst ustaleń planu w formie uchwały wraz z rysunkiem projektu planu w skali 1:1000, - prognoza oddziaływania na środowisko, - prognozy skutków finansowych uchwalenia planu, - wzory pism procedury planistycznej, w terminie do 4 miesięcy od daty uzyskania akceptacji przez Burmistrza Ińska propozycji ustaleń planów III etap - Przekazanie Burmistrzowi Gminy Ińsko produktu finalnego w postaci kompletu dokumentacji: - projekt uchwały zatwierdzającej plan w 5 egzemplarzach, - rysunek planu w skali 1:1000 w 5 egzemplarzach, - rysunek planu pomniejszony do formatu A3 w 3 egzemplarzach, - opracowanie ekofizjograficzne w 2 egzemplarzach, - prognoza oddziaływania na środowisko w 2 egzemplarzach, - prognoza skutków finansowych

uchwalenia planu w 2 egzemplarzach, - dokumentacja formalno-prawna prac planistycznych planu miejscowego do sprawdzenia zgodności z prawem przez Wojewodę Zachodniopomorskiego w 2 egzemplarzach, - wersje elektroniczne wszystkich składników opracowania planu miejscowego zarówno tekstowych graficznych dostarczona na nośniku danych w formatach: edytora aktów prawnych .xml i w formie wymaganej do publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego, .pdf, .jpg, MS Office Word, EXCEL po przeprowadzeniu procedury określonej w art. 17 pkt 6-13 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz po uzyskaniu wymaganych przez przepisy w/w ustawy uzgodnień i po wprowadzeniu zmian wynikających z uzyskania opinii i uzgodnień - w terminie do 15 miesięcy od dnia podpisania umowy. Etap kończy zatwierdzenie przez Radę Miejską w Ińsku uzgodnionych i zaopiniowanych projektów planów i skierowanie uchwały zatwierdzającej plan do publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego. IV etap - Przedstawienie wojewodzie uchwały, o której mowa w art. 20 ust. 1 ustawy opzp, wraz załącznikami oraz dokumentacją prac planistycznych w celu ich zgodności z przepisami prawnymi - etap kończy brak rozstrzygnięcia nadzorczego w terminie 37 dni od otrzymania przez wojewodę uchwały wraz z załącznikami i dokumentacją planistyczną..

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.41.00.00-5.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 22.05.2012.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 8.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 1.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMUDZIELONO ZAMÓWIENIA:

Dominika Jackowski Jackowski Studio, ul. Dworcowa 20a/7, 73-110 Stargard Szczeciński, kraj/woj. zachodniopomorskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 29749,39 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 45000,00

Oferta z najniższą ceną: 45000,00 / **Oferta z najwyższą ceną:** 84870,00

Waluta: PLN.