

- PROJEKT -**UCHWAŁA Nr/...../2009****Rady Miejskiej w Ińsku****z dnia 2009 roku**

w sprawie: wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r., Nr 142, Poz. 1591 z późniejszymi zmianami: Dz. U. z 2002 r., Nr 23, Poz. 220, Nr 62, Poz. 558, Nr 113, Poz. 984, Nr 153, Poz. 1271, Nr 214, Poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, Poz. 717, Nr 162, Poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, Poz. 1055, Nr 116, Poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, Poz. 1441, Nr 175, Poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, Poz. 128, Nr 181, Poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, Poz. 327, Nr 138, Poz. 974, Nr 173, Poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, Poz. 1111, Nr 223, Poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, Poz. 420) oraz art. 13 ust 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r., Nr 261, Poz. 2603 z późniejszymi zmianami) uchwała się co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Ińska na zamianę nieruchomości stanowiącej własności Gminy Ińsko zawartej w działce numer geodezyjny 47/10, o powierzchni 0,8915 ha, położonej w obrębie Czertyń gmina Ińsko, dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Stargardzie Szczecińskim prowadzi księgę wieczystą KW numer SZ1T/00113775/1, na nieruchomość zabudowaną, będącą współwłasnością osób fizycznych, zawartą w działce numer geodezyjny 48/3, o powierzchni 0,0570 ha, położoną w obrębie Czertyń gmina Ińsko, dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Stargardzie Szczecińskim prowadzi księgę wieczystą KW numer 45009.
2. Celem zamiany jest uregulowanie stanu prawnego nieruchomości zabudowanej.
3. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości zamiana może nastąpić za dopłatą, której wysokość będzie równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr/...../2009
Rady Miejskiej w Ińsku
z dnia 2009 roku

Gmina Ińsko jest właścicielem nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Czertyń, zawartej w działce numer geodezyjny 47/10, o powierzchni 0,8915 ha.

Właścicielem działki numer geodezyjny 48/3 o powierzchni 0,0570 ha są osoby fizyczne.

Zgodnie z art. 15 ust 1. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) nieruchomości stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych.

Celem zamiany jest uregulowanie stanu prawnego nieruchomości zabudowanej zawartej w działce numer geodezyjny 48/3. Zgodnie z ewidencją gruntów właścicielami w/w działki są osoby fizyczne, a znajdujące się na przedmiotowej działce budynki (mieszkalny i gospodarczy) figurują na stanie mienia gminnego i są obciążone umową najmu zawartą pomiędzy Gmina Ińsko a osoba fizyczną.

A zatem zasadne jest podjęcie uchwały o zamianie przedmiotowych nieruchomości, w wyniku której Gmina Ińsko stanie się właścicielem działki zabudowanej numer geodezyjny 48/3.

woj. zachodniopomorskie
powiat: stargardzki
gmina: Ińsko
obręb: Czertyń
ks. rob. 46/2009
KERG - 055-1576/2009
342.312.153; 201

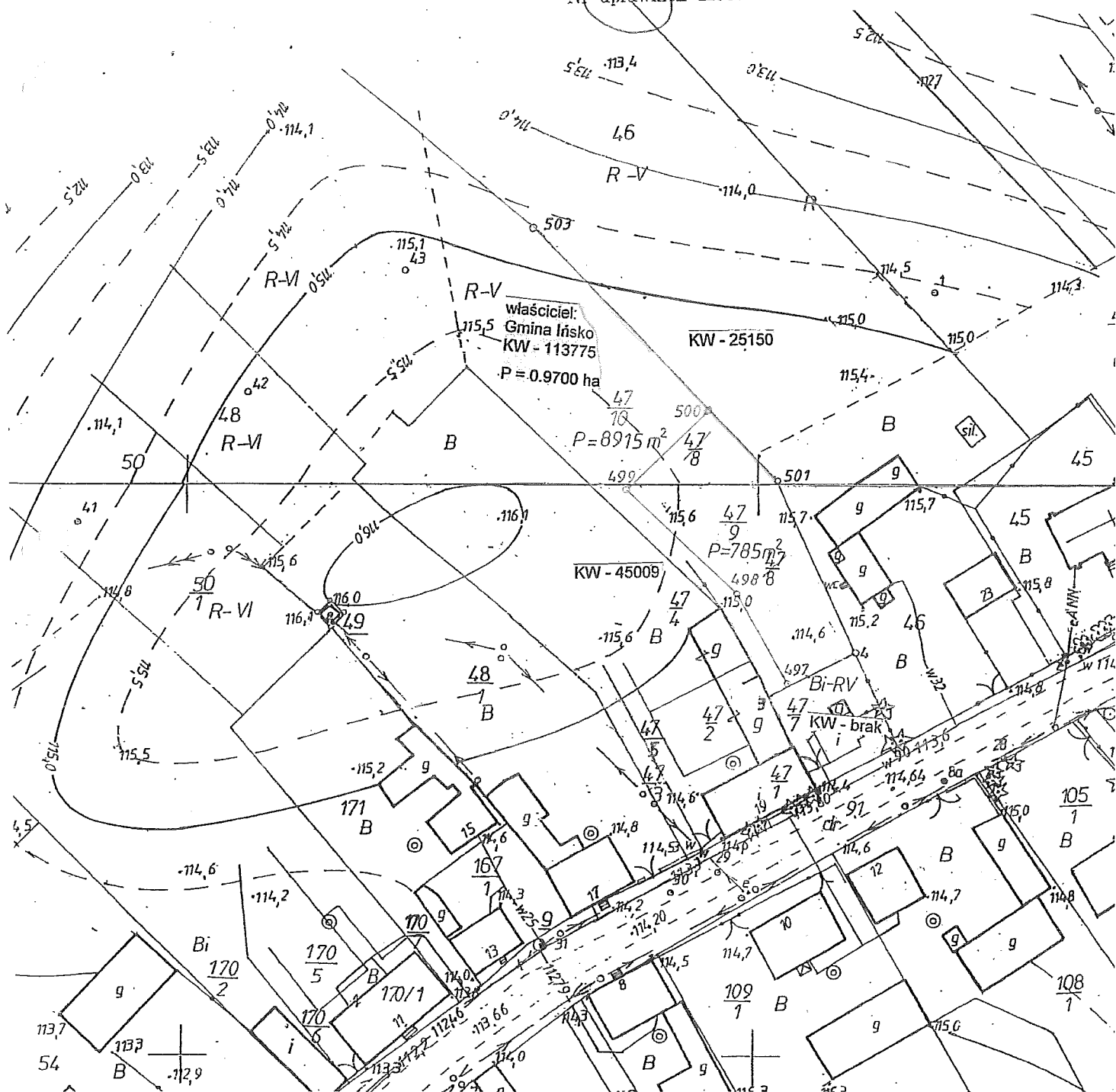
Zbigniew Bagiński
"SKAL GLOB"
Tychowo 76-2, tel. 604 776 065
73-110 Stargard Szczeciński
NIP 885-000-48-85

PROJEKT PODZIAŁU DZIAŁKI NR 47/8 w skali 1:1000

Projekt podziału działki opracowano na podstawie załącznika graficznego do postanowienia nr GG.PO.7430/11/2009 z dnia 22.09.2009 r. wydanego przez Burmistrza Ińska. Dojazd do działek nr 47/9 i 47/10 będzie się odbywał z drogi publicznej (dz. nr 91) przez działkę nr 47/7 bez konkretnego zaznaczania na mapie. Integralną częścią projektu podziału działki jest projekt wykazu zmian danych ewidencyjnych dot. działki oraz szkic nieruchomości.
Mapa aktualna w zaznaczonym zakresie.

Stargard Szczeciński, 2009.10.06

Małgorzata Szatkowska
Geodeta Uprawniony
II uprawnień 12939



woj. zachodniopomorskie
powiat: stargardzki
gmina: Ińsko
obręb: Czertyń
ks. rob. 46/2009
KERG - 055-1576/2009

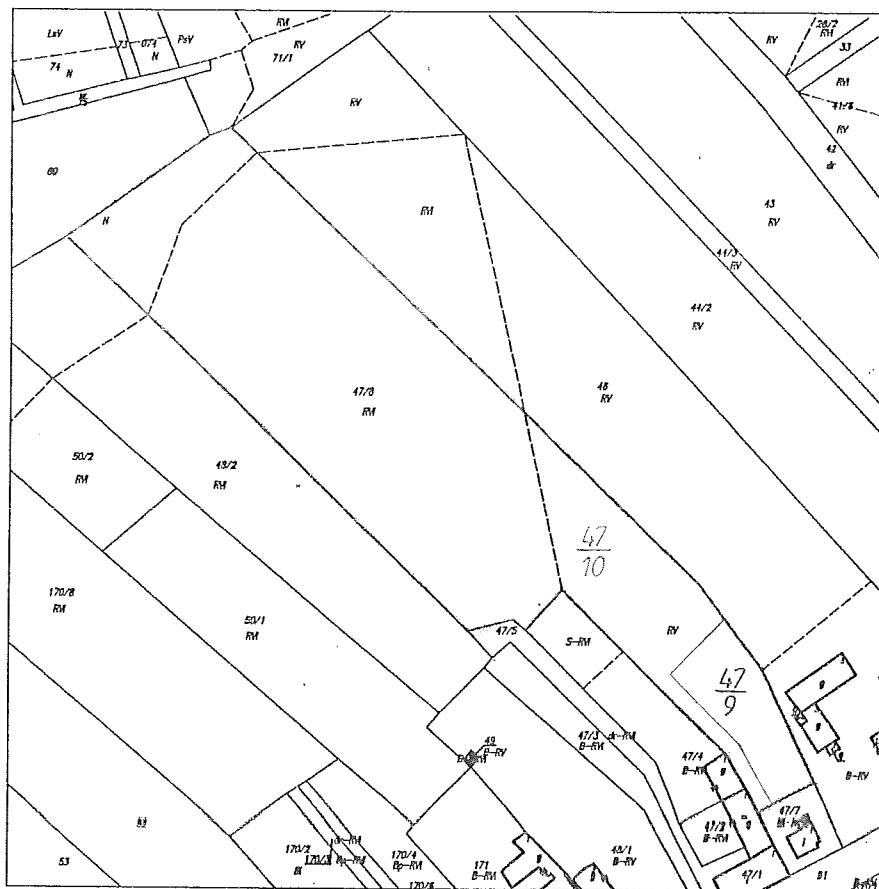
Zbigniew Bagiński
"SKAL GLOB"
Tychowo 76-2, tel. 604 776 065
73-110 Stargard Szczeciński
NIP 885-000-48-85

SZKIC NIERUCHOMOŚCI
w skali 1:2000
ZAŁĄCZNIK DO PROJEKTU PODZIAŁU DZIAŁKI NR 47/8

Integralną częścią szkicu nieruchomości jest projekt podziału działki i projekt wykazu zmian danych ewidencyjnych.

Stargard Szczeciński, 2009.10.06

Maria Szatkowska
Geodeta Uprawniony
Nr uprawnień 12939



Skala 1:2000

Dokument niniejszy jest wrysem z mapy
ewidencyjnej wydany jednostce
wykonawstwa geodezyjnego w związku
ze zgłoszeniem roboty geodezyjnej
I.dz. 75.76.109

woj. zachodniopomorskie
powiat: stargardzki
gmina: Ińsko
obręb: Czertyń
ks. rob. 46/2009
KERG - 055-1576/2009
342.312.201

Zoigniew Bagiński
"SKAL GLOB"
Tychawa 76-2, tel. 604 776 065
73-1 Stargard Szczeciński
NIF: 885-000-48-85

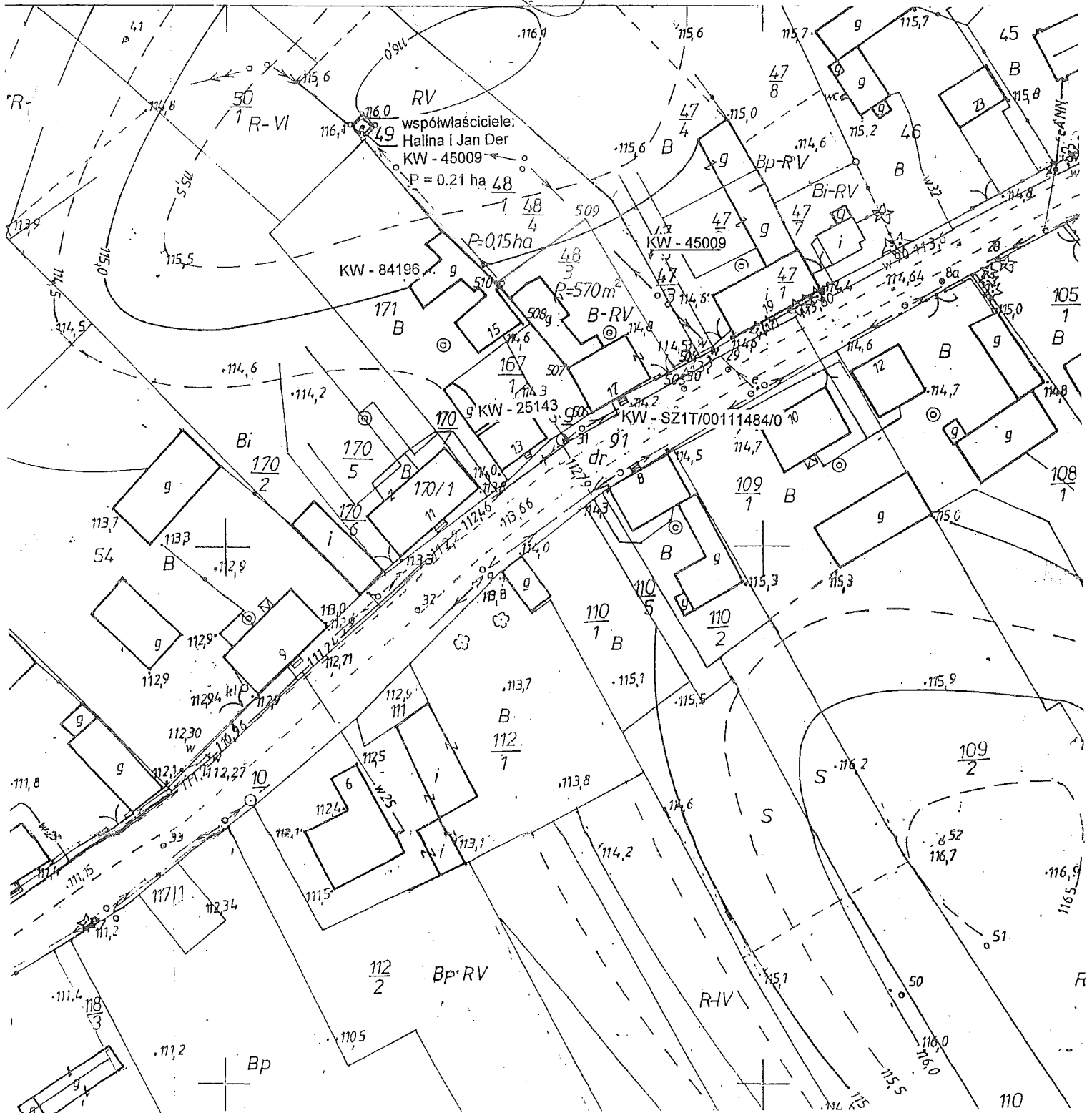
PROJEKT PODZIAŁU DZIAŁKI NR 48/1 w skali 1:1000

Projekt podziału działki opracowano na podstawie załącznika graficznego do postanowienia nr GG.PO.7430/12/2009 z dnia 22.09.2009 r. wydanego przez Burmistrza Ińska. Dojazd do działek nr 48/3 i 48/4 będzie się odbywał bezpośrednio z drogi publicznej (dz. nr 91). Integralną częścią projektu podziału działki jest projekt wykazu zmian danych ewidencyjnych dot. działki oraz szkic nieruchomości.
Mapa aktualna w zaznaczonym zakresie.

Mapa Satkowska
Geodata Uprawniony

Stargard Szczeciński, 2009.10.06

Nr uprawnień 12939



woj. zachodniopomorskie
powiat: stargardzki
gmina: Ińsko
obręb: Czertyń
ks. rob. 46/2009
KERG - 055-1576/2009
342.312.201

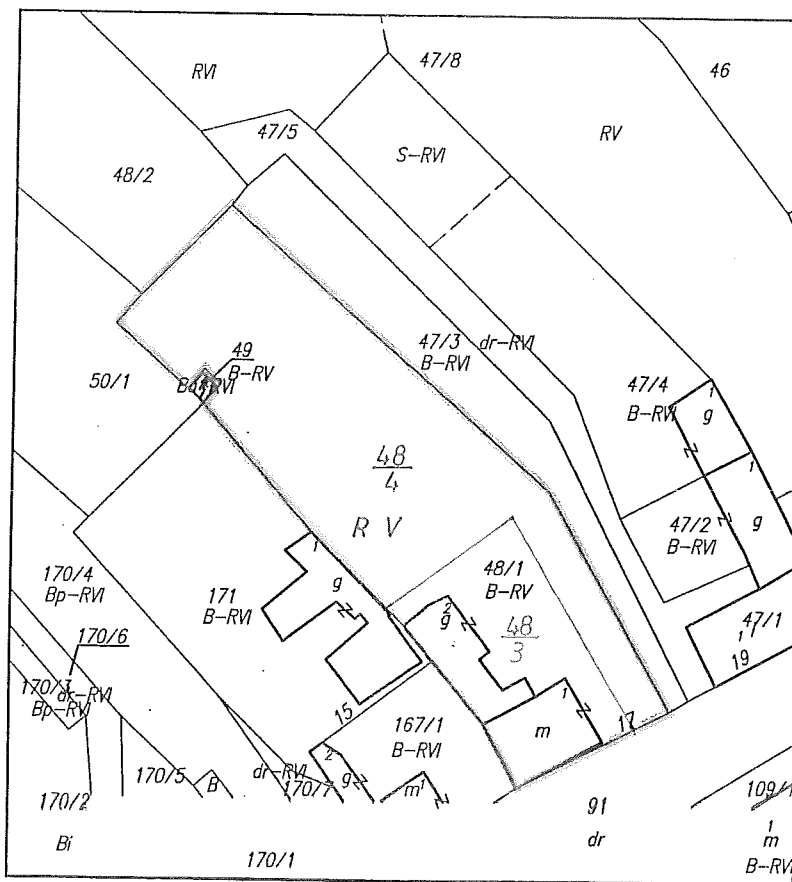
Zbigniew Bagiński
"SKAL GLOB"
Tychowo 76-2, tel. 604 776 065
73-110 Stargard Szczeciński
NIP 885-000-48-85

SZKIC NIERUCHOMOŚCI
w skali 1:1000
ZAŁĄCZNIK DO PROJEKTU PODZIAŁU DZIAŁKI NR 48/1

Integralną częścią szkicu nieruchomości jest projekt podziału działki i projekt wykazu zmian danych ewidencyjnych.

Stargard Szczeciński, 2009.10.06

Maria Szatkowska
Geodeta Wyprawiony
Nr uprawnień 12939



Dokument niniejszy jest wyrysami
ewidencyjnej wydany jednostce
wykonawstwa geodezyjnego w związku
ze zgłoszeniem roboty geodezyjnej
l.dz. 1570/05

UCHWAŁA Nr XXX / 283 / 2009

Rady Miejskiej w Ińsku
z dnia 17 grudnia 2009 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r., Nr 142, Poz. 1591 z późniejszymi zmianami: Dz. U. z 2002 r., Nr 23, Poz. 220, Nr 62, Poz. 558, Nr 113, Poz. 984, Nr 153, Poz. 1271, Nr 214, Poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, Poz. 717, Nr 162, Poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, Poz. 1055, Nr 116, Poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, Poz. 1441, Nr 175, Poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, Poz. 128, Nr 181, Poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, Poz. 327, Nr 138, Poz. 974, Nr 173, Poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, Poz. 1111, Nr 223, Poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, Poz. 420) oraz art. 13 ust 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r., Nr 261, Poz. 2603 z późniejszymi zmianami) uchwała się co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Ińska na zamianę nieruchomości stanowiącej własności Gminy Ińsko zawartej w działce numer geodezyjny 47/10, o powierzchni 0,8915 ha, położonej w obrębie Czertyń gmina Ińsko, dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Stargardzie Szczecińskim prowadzi księgę wieczystą KW numer SZ1T/00113775/1, na nieruchomość zabudowaną, będącą współwłasnością osób fizycznych, zawartą w działce numer geodezyjny 48/3, o powierzchni 0,0570 ha, położoną w obrębie Czertyń gmina Ińsko, dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Stargardzie Szczecińskim prowadzi księgę wieczystą KW numer 45009.
2. Celem zamiany jest uregulowanie stanu prawnego nieruchomości zabudowanej.
3. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości zamiana może nastąpić za dopłatą, której wysokość będzie równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 2

Zobowiązuje się Burmistrza Ińska do dokonania wszelkich niezbędnych czynności w celu zamiany nieruchomości, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Ińsku
Bogdan Terebecki
Bogdan Terebecki

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXX/283/2009
Rady Miejskiej w Ińsku
z dnia 17 grudnia 2009 roku

Gmina Ińsko jest właścicielem nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Czertyń, zawartej w działce numer geodezyjny 47/10, o powierzchni 0,8915 ha.

Właścicielem działki numer geodezyjny 48/3 o powierzchni 0,0570 ha są osoby fizyczne.

Zgodnie z art. 15 ust 1. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) nieruchomości stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych.

Celem zamiany jest uregulowanie stanu prawnego nieruchomości zabudowanej zawartej w działce numer geodezyjny 48/3. Zgodnie z ewidencją gruntów właścicielami w/w działki są osoby fizyczne, a znajdujące się na przedmiotowej działce budynki (mieszkalny i gospodarczy) figurują na stanie mienia gminnego i są obciążone umową najmu zawartą pomiędzy Gmina Ińsko a osoba fizyczną.

A zatem zasadne jest podjęcie uchwały o zamianie przedmiotowych nieruchomości, w wyniku której Gmina Ińsko stanie się właścicielem działki zabudowanej numer geodezyjny 48/3.

woj. zachodniopomorskie
powiat: stargardzki
gmina: Ińsko
obręb: Czertyń
ks. rob. 46/2009
KERG - 055-1576/2009
342.312.153; 201

Zbigniew Bagiński
"SKAL GLOB"
Tychowo 76-2, tel. 604 776 085
73-110 Stargard Szczeciński
NIP 885-000-48-85

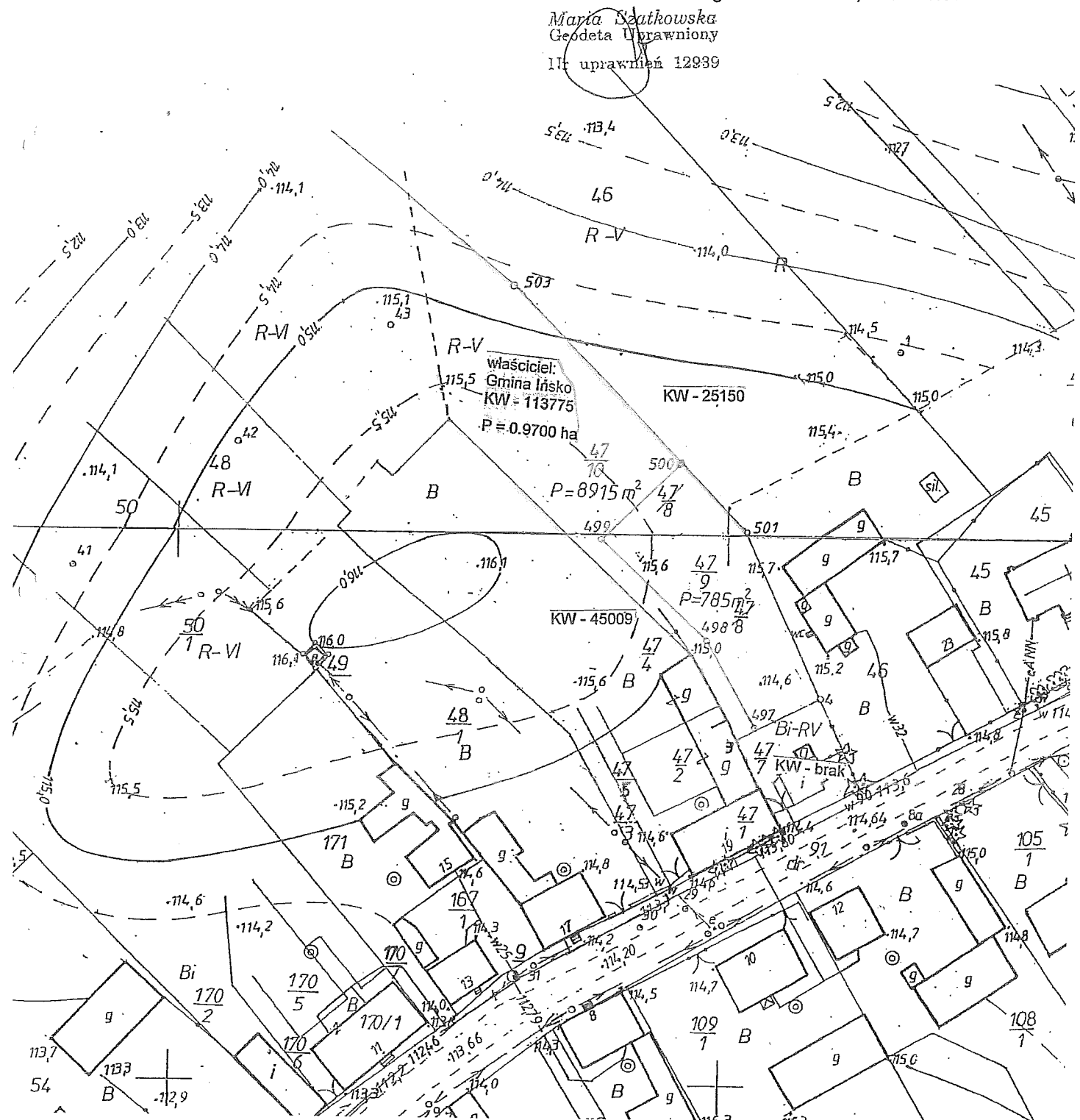
PROJEKT PODZIAŁU DZIAŁKI NR 47/8 w skali 1:1000

Projekt podziału działki opracowano na podstawie załącznika graficznego do postanowienia nr GG.PO.7430/11/2009 z dnia 22.09.2009 r. wydanego przez Burmistrza Ińska. Dojazd do działek nr 47/9 i 47/10 będzie się odbywał z drogi publicznej (dz. nr 91) przez działkę nr 47/7 bez konkretnego zaznaczania na mapie. Integralną częścią projektu podziału działki jest projekt wykazu zmian danych ewidencyjnych dot. działki oraz szkic nieruchomości.

Mapa aktualna w zaznaczonym zakresie.

Stargard Szczeciński, 2009.10.06

Maria Szatkowska
Geodeta Uprawniony
II uprawnień 12939



woj. zachodniopomorskie
powiat: stargardzki
gmina: Ińsko
obręb: Czertyń
ks. rob. 46/2009
KERG - 055-1576/2009

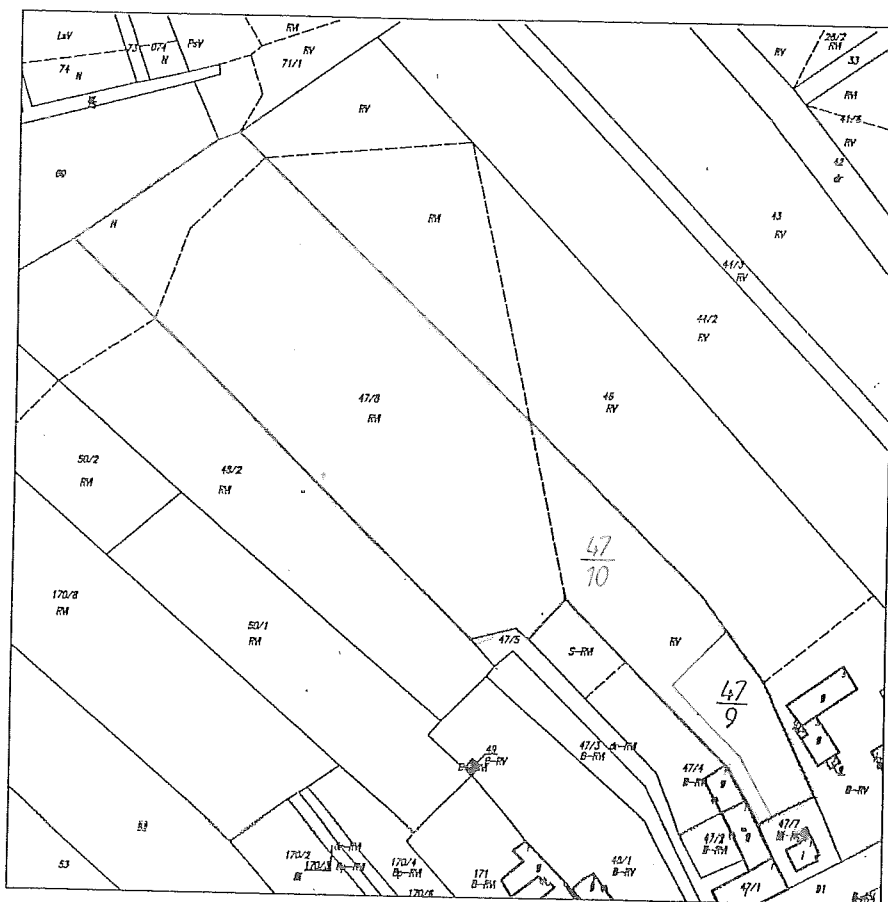
Zbigniew Bagiński
"SKAL GLOB"
Tychowo 76-2, tel. 604 776 065
73-110 Stargard Szczeciński
NIP 885-000-48-85

SZKIC NIERUCHOMOŚCI
w skali 1:2000
ZAŁĄCZNIK DO PROJEKTU PODZIAŁU DZIAŁKI NR 47/8

Integralną częścią szkicu nieruchomości jest projekt podziału działki i projekt wykazu zmian danych ewidencyjnych.

Stargard Szczeciński, 2009.10.06

Maria Szatkowska
Geodeta Uprawniony
Nr uprawnień 12939



Skala 1:2000

Dokument niniejszy jest wyrysem z mapy
ewidencyjnej wydany w jednostce
wykonawstwa geodezyjnego w związku
ze zgłoszeniem roboty geodezyjnej
I dz. 76/09

woj. zachodniopomorskie
powiat: stargardzki
gmina: Ińsko
obręb: Czertyń
ks. rob. 46/2009
KERG - 055-1576/2009
342.312.201

Żoigniew Bagiński
"SKAL GLOB"
Tychawa 76-2, tel. 604 776 065
73-1 Stargard Szczeciński
NIP 885-000-48-85

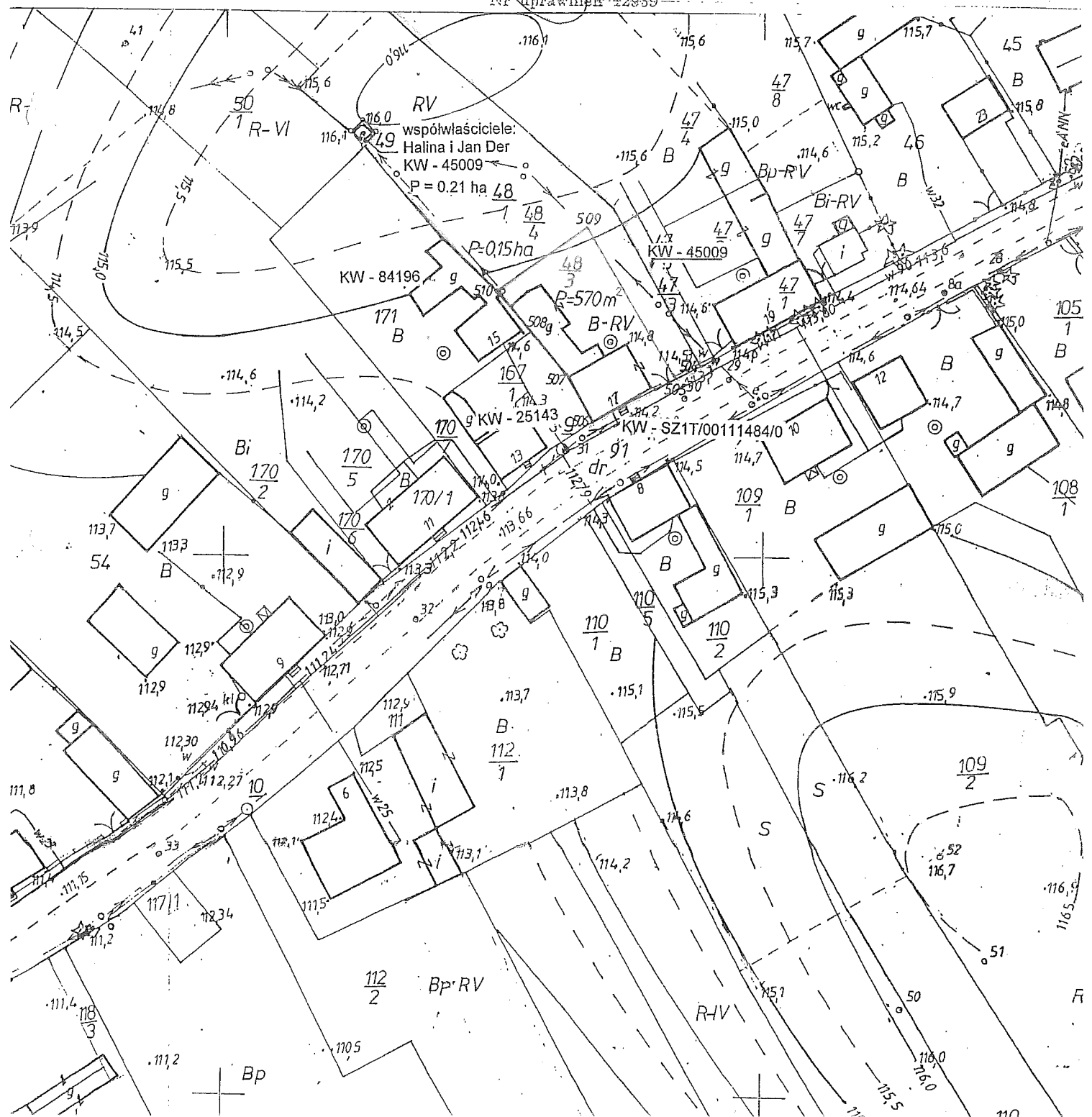
PROJEKT PODZIAŁU DZIAŁKI NR 48/1 w skali 1:1000

Projekt podziału działki opracowano na podstawie załącznika graficznego do postanowienia nr GG.PO.7430/12/2009 z dnia 22.09.2009 r. wydanego przez Burmistrza Ińska. Dojazd do działek nr 48/3 i 48/4 będzie się odbywał bezpośrednio z drogi publicznej (dz. nr 91). Integralną częścią projektu podziału działki jest projekt wykazu zmian danych ewidencyjnych dot. działki oraz szkic nieruchomości.
Mapa aktualna w zaznaczonym zakresie.

Maria Szatkowska
Geodeta Uprawniony

Stargard Szczeciński, 2009.10.06

Nr uprawnień: 2939



woj. zachodniopomorskie
powiat: stargardzki
gmina: Ińsko
obręb: Czertyń
ks. rob. 46/2009
KERG - 055-1576/2009
342.312.201

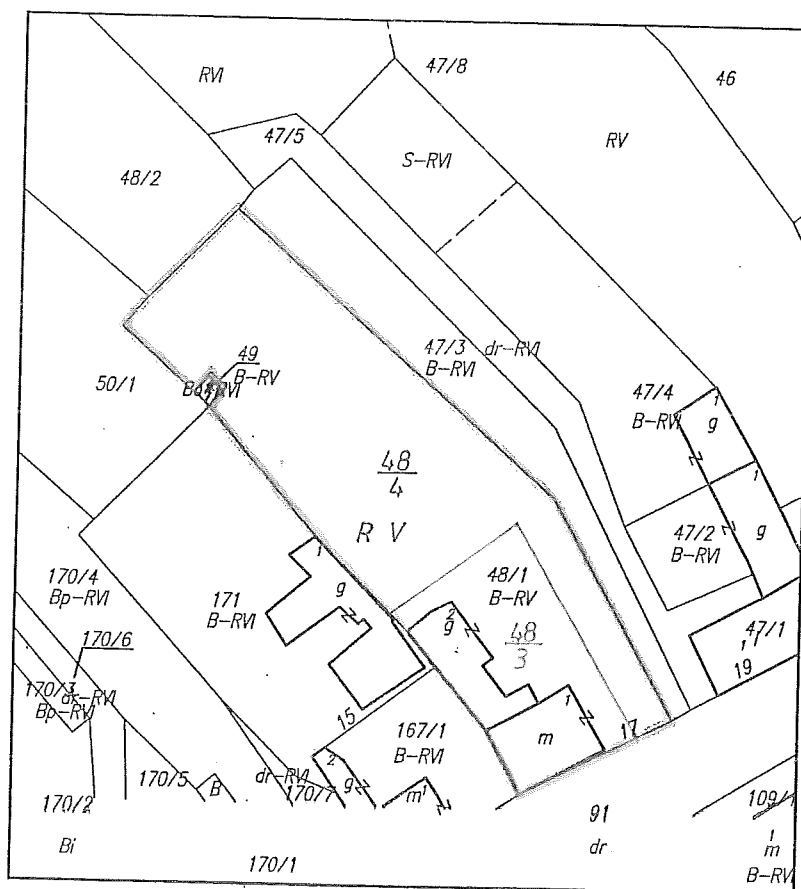
Zbigniew Bagiński
"SKAL GLOB"
Tychowo 76-2, tel. 604 776 065
73-110 Stargard Szczeciński
NIP 885-000-48-85

SZKIC NIERUCHOMOŚCI
w skali 1:1000
ZAŁĄCZNIK DO PROJEKTU PODZIAŁU DZIAŁKI NR 48/1

Integralną częścią szkicu nieruchomości jest projekt podziału działki i projekt wykazu zmian danych ewidencyjnych.

Stargard Szczeciński, 2009.10.06

Maria Szatkowska
Geodeta Uprawniony
Nr uprawnień 12939



Dokument niniejszy jest wyrysunkiem
ewidencyjnej wydany jednostce
wykonawstwa geodezyjnego w związku
ze zgłoszeniem robót geodezyjnej
l.dz. 1576/09

- PROJEKT -**UCHWAŁA Nr/...../2009****Rady Miejskiej w Ińsku****z dnia 2009 roku**

w sprawie: zbycia nieruchomości na terenie miasta Ińsko w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r., Nr 142, Poz. 1591 z późniejszymi zmianami: Dz. U. z 2002 r., Nr 23, Poz. 220, Nr 62, Poz. 558, Nr 113, Poz. 984, Nr 153, Poz. 1271, Nr 214, Poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, Poz. 717, Nr 162, Poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, Poz. 1055, Nr 116, Poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, Poz. 1441, Nr 175, Poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, Poz. 128, Nr 181, Poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, Poz. 327, Nr 138, Poz. 974, Nr 173, Poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, Poz. 1111, Nr 223, Poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, Poz. 420) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r., Nr 261, Poz. 2603 z późniejszymi zmianami) uchwała się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal użytkowy usytuowany na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, położonym w Ińsku przy ul. Zielonej 25C, wraz z udziałami we współwłasności gruntu oraz częściami wspólnych budynku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ińska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

LIZAK, STANKIEWICZ, KRÓLIKOWSKI
ADWOKACI - Spółka Cywilna
ul. Boh. Getta Warszawskiego 1/4
70-202 SZCZECIN
REGON 812682496 NIP 852-239-90-05
Nr konta: 97 1530 1113 1211 1062 2357 0000

opł. ed. dnia 2

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Ińsku

Bogdan Terebecki

Uzasadnienie
do Uchwały Nr/...../2009
Rady Miejskiej w Ińsku
z dnia 2009 roku

Gmina Ińsko jest właścicielem lokalu użytkowego usytuowanego na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, położonym w Ińsku przy ul. Zielonej 25C, działka numer geodezyjny 48/3.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, przetargu ustnego ograniczonego, przetargu pisemnego nieograniczonego i przetargu pisemnego ograniczonego.

Przetarg ustny nieograniczony ma na celu uzyskanie najwyższej ceny. O zastosowanej formie przetargu decyduje organizator.

A zatem zasadne jest podjęcie uchwały o przeznaczeniu do sprzedaży przedmiotowej nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

UCHWAŁA Nr XXX / 284 / 2009

**Rady Miejskiej w Ińsku
z dnia 17 grudnia 2009 roku**

w sprawie: zbycia nieruchomości na terenie miasta Ińsko w drodze przetargu
ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r., Nr 142, Poz. 1591 z późniejszymi zmianami: Dz. U. z 2002 r., Nr 23, Poz. 220, Nr 62, Poz. 558, Nr 113, Poz. 984, Nr 153, Poz. 1271, Nr 214, Poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, Poz. 717, Nr 162, Poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, Poz. 1055, Nr 116, Poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, Poz. 1441, Nr 175, Poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, Poz. 128, Nr 181, Poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, Poz. 327, Nr 138, Poz. 974, Nr 173, Poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, Poz. 1111, Nr 223, Poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, Poz. 420) oraz art. 13 ust 1, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r., Nr 261, Poz. 2603 z późniejszymi zmianami) uchwala się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal użytkowy usytuowany na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, położonym w Ińsku przy ul. Zielonej 25C, wraz z udziałami we współwłasności gruntu oraz częściach wspólnych budynku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ińska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Ińsku

Bogdan Terebecki
Bogdan Terebecki

Uzasadnienie
do Uchwały Nr
XXX/284/2009
Rady Miejskiej w Ińsku
z dnia 17 grudnia 2009 roku

Gmina Ińsko jest właścicielem lokalu użytkowego usytuowanego na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, położonym w Ińsku przy ul. Zielonej 25C, działka numer geodezyjny 48/3.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, przetargu ustnego ograniczonego, przetargu pisemnego nieograniczonego i przetargu pisemnego ograniczonego.

Przetarg ustny nieograniczony ma na celu uzyskanie najwyższej ceny. O zastosowanej formie przetargu decyduje organizator.

A zatem zasadne jest podjęcie uchwały o przeznaczeniu do sprzedaży przedmiotowej nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

- PROJEKT -**UCHWAŁA Nr/...../2009****Rady Miejskiej w Ińsku****z dnia 2009 roku**

w sprawie: zbycia nieruchomości na terenie miasta Ińsko w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r., Nr 142, Poz. 1591 z późniejszymi zmianami: Dz. U. z 2002 r., Nr 23, Poz. 220, Nr 62, Poz. 558, Nr 113, Poz. 984, Nr 153, Poz. 1271, Nr 214, Poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, Poz. 717, Nr 162, Poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, Poz. 1055, Nr 116, Poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, Poz. 1441, Nr 175, Poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, Poz. 128, Nr 181, Poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, Poz. 327, Nr 138, Poz. 974, Nr 173, Poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, Poz. 1111, Nr 223, Poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, Poz. 420) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r., Nr 261, Poz. 2603 z późniejszymi zmianami) uchwała się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną położoną w Ińsku obręb II przy ul. Henryka Sienkiewicza, działka numer geodezyjny 228/3, o powierzchni 834 m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ińska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Ińsku

Bogdan Terebecki

LIZAK, STANKIEWICZ, KRÓLIKOWSKI
ADWOKACI - Spółka Cywilna
ul. Boh. Getta Warszawskiego 1/4
70-302 SZCZECIN
REGON 812632496 NIP 852-239-90-05
Nr konta: 97 1500 1113 1211 1003 2357 0000

ep. ak. Mała

Uzasadnienie
do Uchwały Nr/...../2009
Rady Miejskiej w Ińsku
z dnia 2009 roku

Gmina Ińsko jest właścicielem niezabudowanej działki numer geodezyjny 228/3 położonej w Ińsku obręb II przy ul. Henryka Sienkiewicza.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, przetargu ustnego ograniczonego, przetargu pisemnego nieograniczonego i przetargu pisemnego ograniczonego.

Przetarg ustny nieograniczony ma na celu uzyskanie najwyższej ceny. O zastosowanej formie przetargu decyduje organizator.

A zatem zasadne jest podjęcie uchwały o przeznaczeniu do sprzedaży przedmiotowej nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

woj. zachodniopomorskie
powiat: stargardzki
miasto: Insko
obręb: 2
ks. rob. 46/2009
KERG - 054-1615/2009
342.134.0842

Zbigniew Bagński
"SKAL GLOB"
Tychowo 76-2, tel. 604 776 065
73-110 Stargard Szczeciński
NIP 885-000-48-85

PROJEKT PODZIAŁU DZIAŁKI NR 228/2

W skali 1:500

Projekt podziału działki opracowano na podstawie załącznika graficznego do postanowienia nr GG.PO.7430/9/2009

z dnia 14.09.2009 r. wydanego przez Burmistrza Insko.

Dojazd do działek nr 228/3, 228/4 i 228/5 będzie się odbywał bezpośrednio z drogi publicznej.

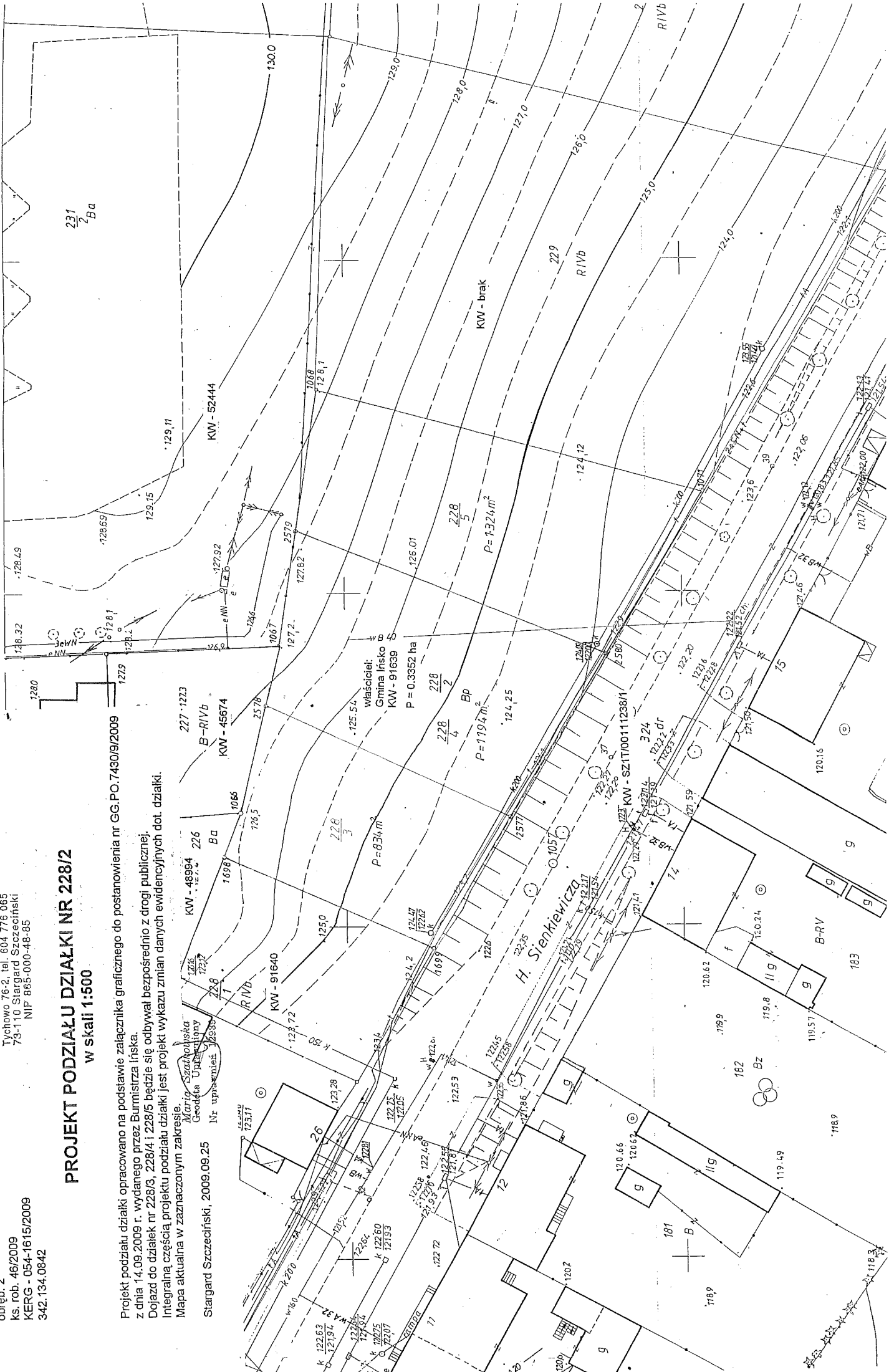
Integralną częścią projektu podziału działki jest projekt wykazu zmian danych ewidencyjnych dot. działki.

Mapa aktualna w zaznaczonym zakresie.

Maria Szacholiska
Geodeta Urzędniczy

Nr uprawnień 28330

Stargard Szczeciński, 2009.09.25



UCHWAŁA Nr XXX / 285 / 2009

Rady Miejskiej w Ińsku
z dnia 17 grudnia 2009 roku

w sprawie: zbycia nieruchomości na terenie miasta Ińsko w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r., Nr 142, Poz. 1591 z późniejszymi zmianami: Dz. U. z 2002 r., Nr 23, Poz. 220, Nr 62, Poz. 558, Nr 113, Poz. 984, Nr 153, Poz. 1271, Nr 214, Poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, Poz. 717, Nr 162, Poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, Poz. 1055, Nr 116, Poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, Poz. 1441, Nr 175, Poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, Poz. 128, Nr 181, Poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, Poz. 327, Nr 138, Poz. 974, Nr 173, Poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, Poz. 1111, Nr 223, Poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, Poz. 420) oraz art. 13 ust 1, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r., Nr 261, Poz. 2603 z późniejszymi zmianami) uchwała się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną położoną w Ińsku obręb II przy ul. Henryka Sienkiewicza, działka numer geodezyjny 228/3, o powierzchni 834 m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ińska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Ińsku

Bogdan Terebecki
Bogdan Terebecki

Uzasadnienie
do Uchwały Nr
XXX/285/2009
Rady Miejskiej w Ińsku
z dnia 17 grudnia 2009 roku

Gmina Ińsko jest właścicielem niezabudowanej działki numer geodezyjny 228/3 położonej w Ińsku obręb II przy ul. Henryka Sienkiewicza.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, przetargu ustnego ograniczonego, przetargu pisemnego nieograniczonego i przetargu pisemnego ograniczonego.

Przetarg ustny nieograniczony ma na celu uzyskanie najwyższej ceny. O zastosowanej formie przetargu decyduje organizator.

A zatem zasadne jest podjęcie uchwały o przeznaczeniu do sprzedaży przedmiotowej nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

woj. zachodniopomorskie
powiat: stargardzki
miasto: Ińsko
obrob: 2
ks. rob. 46/2009
KERG - 054-1615/2009
342.134.0842

Zbigniew Baginski
"SIKAL GLOB"
Tychowo 76-2, tel. 604 776 065
73-110 Stargard Szczeciński
NIP 885-000-48-85

PROJEKT PODZIAŁU DZIAŁKI NR 228/2 w skali 1:500

Projekt podziału działki opracowano na podstawie załącznika graficznego do postanowienia nr GG.PO.7430/9/2009 z dnia 14.09.2009 r. wydanego przez Burmistrza Ińska. Dojazd do działek nr 228/3, 228/4, 228/5 będzie się odbywał bezpośrednio z drogi publicznej. Integralną częścią projektu podziału działki jest projekt wykazu zmian danych ewidencyjnych dot. działki. Mapa aktualna w oznaczonym zakresie.

Stargard Szczeciński, 2009.09.25

Maria Szachowska
Geodeta Upraszony
Nr uprawnień 12335

KW - 48994
226
Ba

227-1273
B-RIVb
KW - 45674

KW - 52444

Właściciel:
Gmina Ińsko
KW - 91639
P = 0.3352 ha

P = 1194 m²

P = 1324 m²

H. Sienkiewicza

KW - SZIT00111238/1

B-RV

BZ

B-W

