

**Uchwała Nr XXXIII / 306 / 2010
Rady Miejskiej w Ińsku
z dnia 31 marca 2010 roku**

w sprawie: zmiany uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. c i art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 157 poz. 1240) oraz art. 1 ustawy z dnia 16 lipca 2009 r. Przepisy wprowadzające ustawę o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 157 poz. 1241) – Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXII/295/2010 Rady Miejskiej w Ińsku z dnia 11 lutego 2010 r. w sprawie zaciągnięcia pożyczki, wprowadza się następujące zmiany:

1) Użyte w treści uchwały słowo „pożyczka” zastępuje się słowem „kredyt”.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Ińsku

Bogdan Terebecki
Bogdan Terebecki

Uchwała Nr/..... / 2010
Rady Miejskiej w Ińsku
z dnia 2010 roku

w sprawie: zmiany uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. c i art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 157 poz. 1240) oraz art. 1 ustawy z dnia 16 lipca 2009 r. Przepisy wprowadzające ustawę o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 157 poz. 1241) – Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXII/296/2010 Rady Miejskiej w Ińsku z dnia 11 lutego 2010 r. w sprawie zaciągnięcia pożyczki, wprowadza się następujące zmiany:

1) Użyte w treści uchwały słowo „pożyczka” zastępuje się słowem „kredyt”.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

opt. abe. Miłe Buzew

**Uchwała Nr XXXIII / 307 / 2010
Rady Miejskiej w Ińsku
z dnia 31 marca 2010 roku**

w sprawie: zmiany uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. c i art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 157 poz. 1240) oraz art. 1 ustawy z dnia 16 lipca 2009 r. Przepisy wprowadzające ustawę o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 157 poz. 1241) – Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXII/296/2010 Rady Miejskiej w Ińsku z dnia 11 lutego 2010 r. w sprawie zaciągnięcia pożyczki, wprowadza się następujące zmiany:

1) Użyte w treści uchwały słowo „pożyczka” zastępuje się słowem „kredyt”.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Bogdan Terebecki
Bogdan Terebecki

- PROJEKT -
UCHWAŁA Nr/...../2010
Rady Miejskiej w Ińsku
z dnia 2010 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) uchwała się co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Ińska na zamianę nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własności Gminy Ińsko, zawartej w działce numer geodezyjny 202/7 o powierzchni 339 m², położonej w Ińsku obręb I, przy ulicy Młynarskiej, dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Stargardzie Szczecińskim prowadzi księgę wieczystą KW numer SZ1T/00081281/7, na nieruchomość niezabudowaną będącą współwłasnością osób fizycznych, zawartą w działce numer geodezyjny 189/1, o powierzchni 55 m², położoną w Ińsku obręb I, przy ulicy Młynarskiej, dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Stargardzie Szczecińskim prowadzi księgę wieczystą KW numer SZ1T/00105756/3.
2. Nabycie przez Gminę nieruchomości, o której mowa w ust. 1 dokonywane jest w celu poszerzenia ciągu pieszego zawartego w działce numer geodezyjny 190/7, stanowiącej własność Gminy Ińsko.
3. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości zamiana może nastąpić za dopłatą, której wysokość będzie równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 2

Zobowiązuje się Burmistrza Ińska do dokonania wszelkich niezbędnych czynności w celu zamiany nieruchomości, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały.

opis. akt. Mikołaj Zarecki

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Ińsku

Bogdan Terebecki

Uzasadnienie
do Uchwały Nr .../...../2010
Rady Miejskiej w Ińsku
z dnia 2010 roku

Gmina Ińsko jest właścicielem nieruchomości niezabudowanej położonej w Ińsku obręb I, przy ulicy Młynarskiej, zawartej w działce numer geodezyjny 202/6, o powierzchni 339 m².

Współwłaścicielami działki numer geodezyjny 189/1, położonej w Ińsku obręb I, przy ulicy Młynarskiej, o powierzchni 55 m², są osoby fizyczne.

Zgodnie z art. 15 ust 1. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) nieruchomości stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych.

Celem zamiany jest poszerzenie ciągu pieszego oraz przejazdu (zawartego w działce gminnej numer geodezyjny 190/7) pomiędzy budynkami numer 2 i 4 przy ulicy Młynarskiej.

A zatem zasadne jest podjęcie uchwały o zamianie przedmiotowych nieruchomości, w wyniku której Gmina Ińsko stanie się właścicielem działki niezabudowanej numer geodezyjny 189/1.

woj. zachodniopomorskie
powiat: stargardzki
miasto: Insko
obręb: 1
ks. rob. 11/2009
KERG - 054-531/2009
342.134.0821

„GEODEZJA“
Zakład Usług Geodezyjnych
Sp. z o.o. w Likwidacji
ul. Rynek Staromiejski 4
78-110 Stargard Szczeciński
tel. 577-59-91, 577-04-99
NIP 854-001-09-57

PROJEKT PODZIAŁU DZIAŁKI NR 189 w skali 1:500

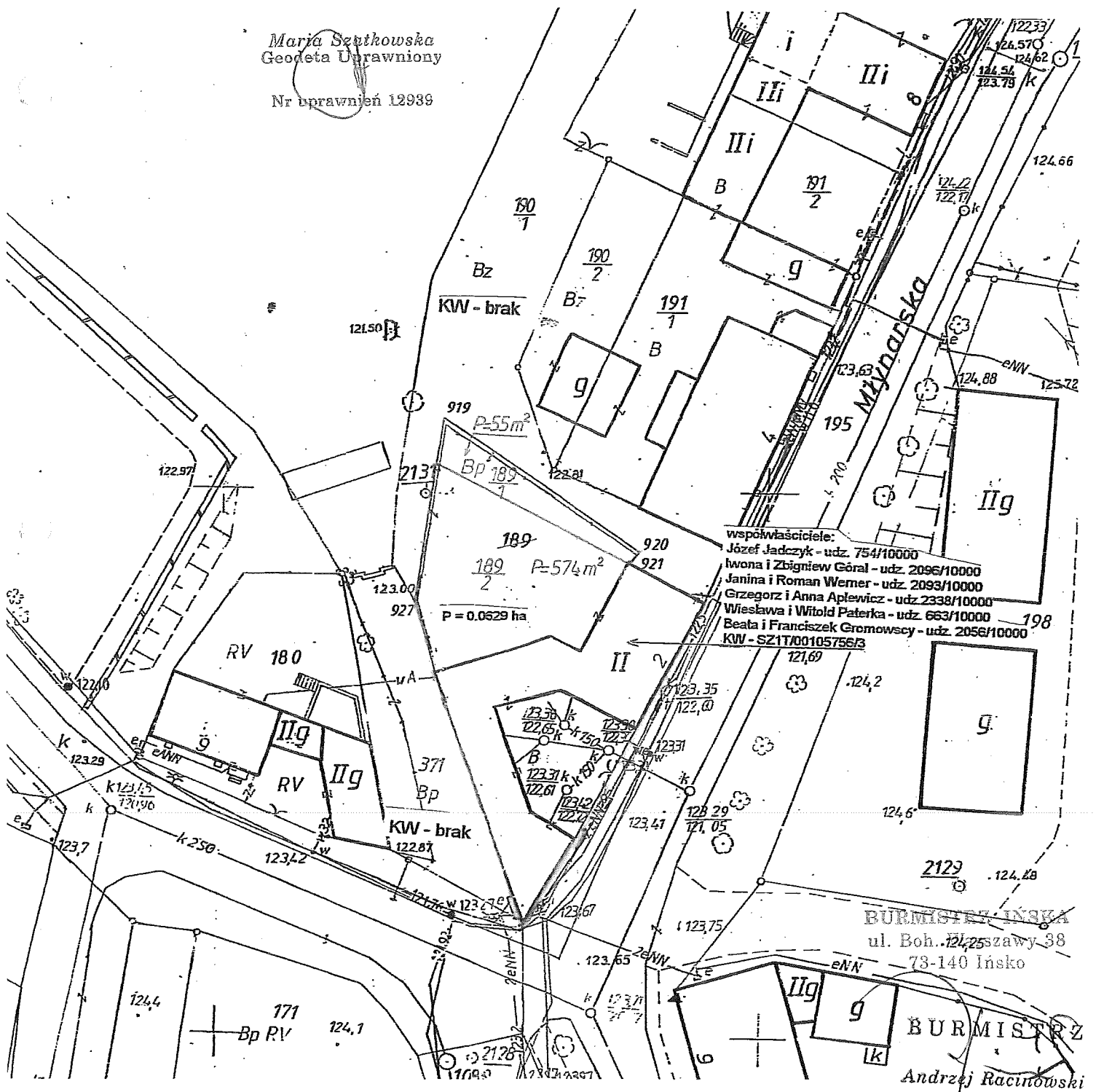
Projekt podziału działki opracowano na podstawie załącznika graficznego do postanowienia nr GG.PO.7430/6/2009 z dnia 21.04.2009 r. wydanego przez Burmistrza Inśka.

Dojazd do działki nr 189/2 będzie się odbywał bezpośrednio z drogi publicznej. Dojazd do działki nr 189/1 będzie się odbywał przez działkę nr 190/1 bez konkretnego zaznaczenia na mapie.

Integralną częścią projektu podziału działki jest projekt wykazu zmian danych ewidencyjnych dot. działki. Mapa aktualna w zaznaczonym zakresie.

Stargard Szczeciński, 2009.05.08

Maria Szukowska
Geodeta Uprawniony
Nr uprawnień 12939



woj. zachodniopomorskie
powiat: stargardzki
miasto: Ińsko
obręb: 1
ks. rob. 11/2009
KERG - 054-528/2009
342.134.0823

„GEODEZJA“
Zakład Usług Geodezyjnych
Sp. z o.o. w Likwidacji
ul. Rynek Staromiejski 4
78-110 Stargard Szczeciński
tel. 577-59-91, 577-04-99
NIP 854-001-09-57

PROJEKT PODZIAŁU DZIAŁKI NR 202/1 w skali 1:500

Projekt podziału działki opracowano na podstawie załącznika graficznego do postanowienia nr GG.PO.7430/5/2009 z dnia 21.04.2009 r. wydanego przez Burmistrza Ińska.

Dojazd do nowopowstałych działek będzie się odbywał bezpośrednio z dróg publicznych.

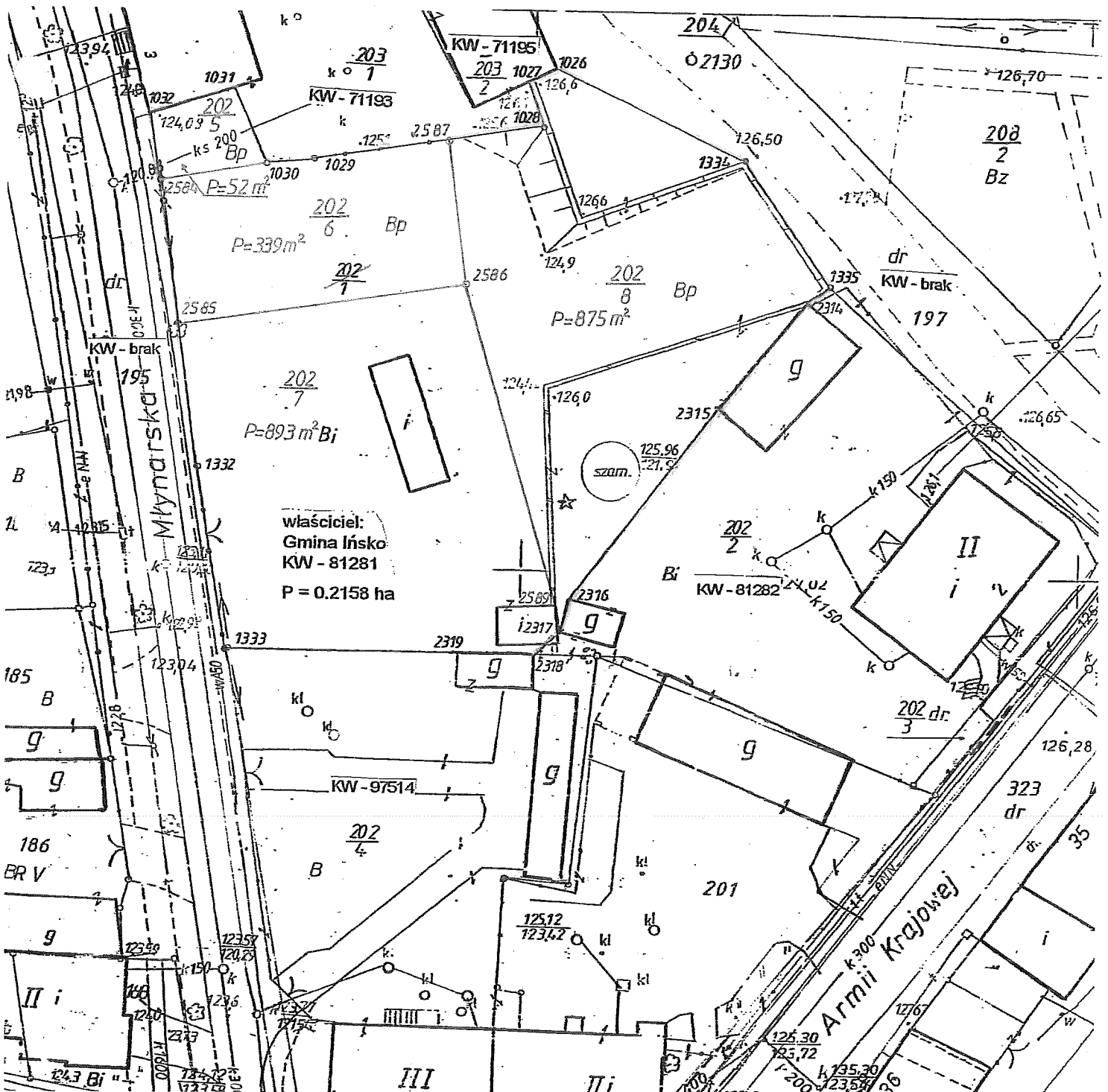
Integralną częścią projektu podziału działki jest projekt wykazu zmian danych ewidencyjnych dot. działki.

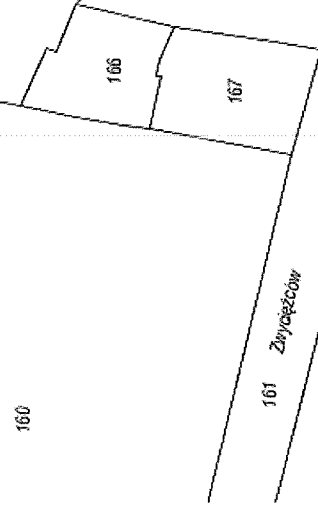
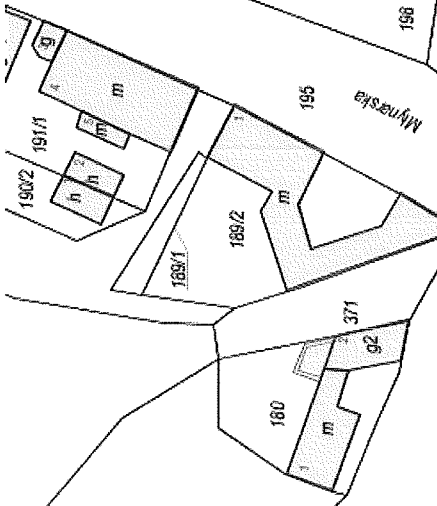
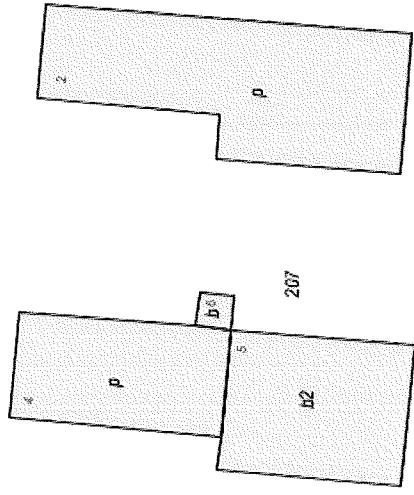
Mapa aktualna w zaznaczonym zakresie.

Maria Szatkowska
Geodeta Uprawniony

Stargard Szczeciński, 2009.05.11

Nr uprawnień 12939





Uchwała Nr XXXIII / 308 / 2010
Rady Miejskiej w Ińsku
z dnia 31 marca 2010 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) uchwała się co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Ińska na zamianę nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Ińsko, zawartej w działce numer geodezyjny 202/7 o powierzchni 339 m², położonej w Ińsku obręb I, przy ulicy Młynarskiej, dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Stargardzie Szczecińskim prowadzi księgę wieczystą KW numer SZ1T/00081281/7, na nieruchomość niezabudowaną będącą współwłasnością osób fizycznych, zawartą w działce numer geodezyjny 189/1, o powierzchni 55 m², położoną w Ińsku obręb I, przy ulicy Młynarskiej, dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Stargardzie Szczecińskim prowadzi księgę wieczystą KW numer SZ1T/00105756/3.
2. Nabycie przez Gminę nieruchomości, o której mowa w ust. 1 dokonywane jest w celu poszerzenia ciągu pieszego zawartego w działce numer geodezyjny 190/7, stanowiącej własność Gminy Ińsko.
3. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości zamiana następuje za dopłatą, której wysokość będzie równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 2

Zobowiązuje się Burmistrza Ińska do dokonania wszelkich niezbędnych czynności w celu zamiany nieruchomości, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Ińsku
Bogdan Terebecki
Bogdan Terebecki

Uzasadnienie
do Uchwały Nr
XXXIII/308/2010
Rady Miejskiej w Ińsku
z dnia 31 marca 2010 roku

Gmina Ińsko jest właścicielem nieruchomości niezabudowanej położonej w Ińsku obręb I, przy ulicy Młynarskiej, zawartej w działce numer geodezyjny 202/6, o powierzchni 339 m².

Współwłaścicielami działki numer geodezyjny 189/1, położonej w Ińsku obręb I, przy ulicy Młynarskiej, o powierzchni 55 m², są osoby fizyczne.

Zgodnie z art. 15 ust 1. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) nieruchomości stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych.

Celem zamiany jest poszerzenie ciągu pieszego oraz przejazdu (zawartego w działce gminnej numer geodezyjny 190/7) pomiędzy budynkami numer 2 i 4 przy ulicy Młynarskiej.

A zatem zasadne jest podjęcie uchwały o zamianie przedmiotowych nieruchomości, w wyniku której Gmina Ińsko stanie się właścicielem działki niezabudowanej numer geodezyjny 189/1.

woj. zachodniopomorskie
powiat: stargardzki
miasto: Ińsko
obręb: 1
ks. rob. 11/2009
KERG - 054-531/2009
342.134.0821

„GEODEZJA“
Zakład Usług Geodezyjnych
Sp. z o.o. w Likwidacji
ul. Rynek Staromiejski 4
73-110 Stargard Szczeciński
tel. 577-59-91, 577-04-99
NIP 854-001-09-57

PROJEKT PODZIAŁU DZIAŁKI NR 189 w skali 1:500

Projekt podziału działki opracowano na podstawie załącznika graficznego do postanowienia nr GG.PO.7430/6/2009 z dnia 21.04.2009 r. wydanego przez Burmistrza Ińska.

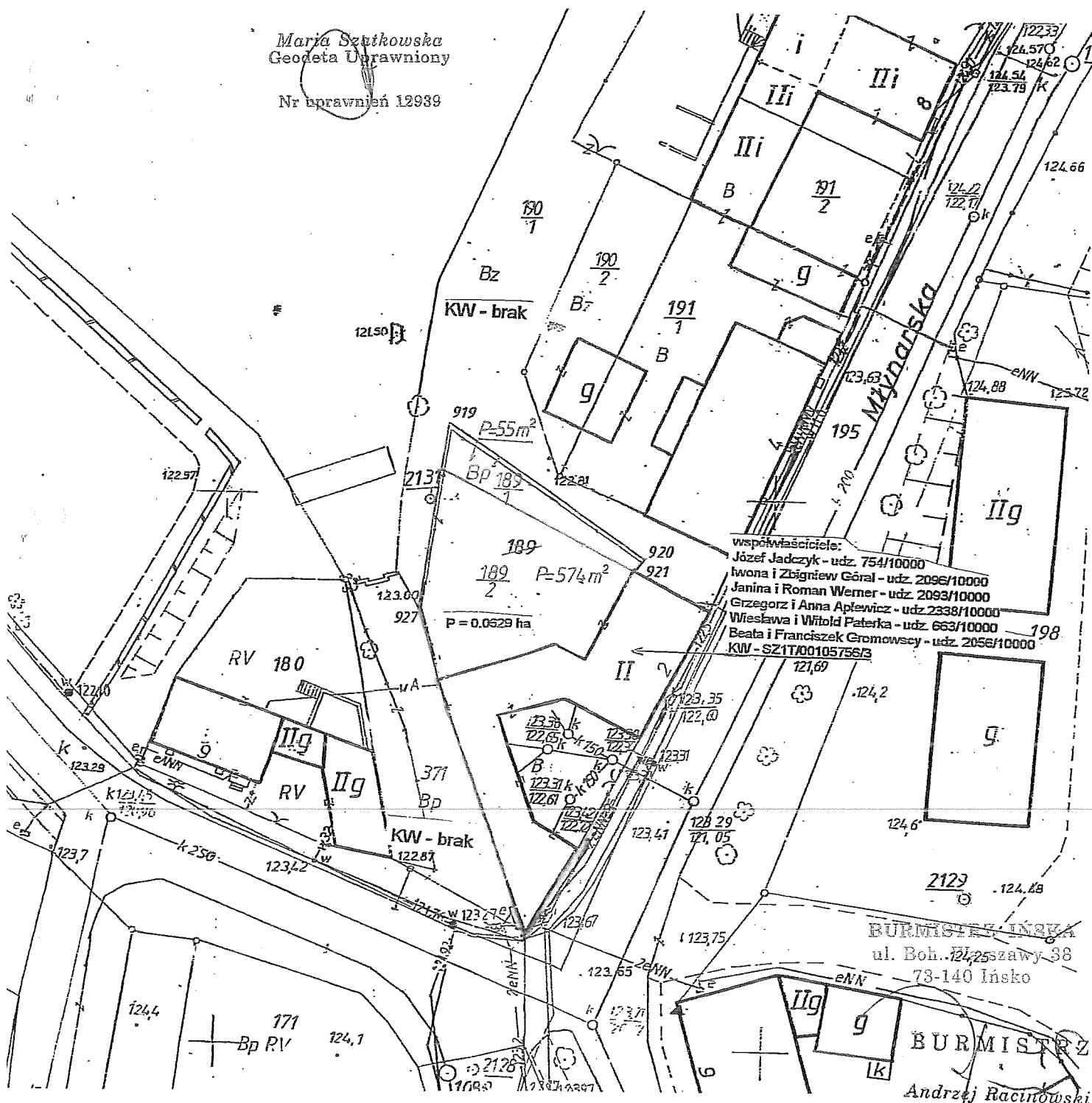
Dojazd do działki nr 189/2 będzie się odbywał bezpośrednio z drogi publicznej. Dojazd do działki nr 189/1 będzie się odbywał przez działkę nr 190/1 bez konkretnego zaznaczania na mapie.

Integralną częścią projektu podziału działki jest projekt wykazu zmian danych ewidencyjnych dot. działki. Mapa aktualna w zaznaczonym zakresie.

Stargard Szczeciński, 2009.05.08

Maria Szatkowska
Geodeta Uprawniony

Nr uprawnień 12939



woj. zachodniopomorskie
powiat: stargardzki
miasto: Ińsko
obręb: 1
ks. rob. 11/2009
KERG - 054-528/2009
342.134.0823

"GEODEZJA"
Zakład Usług Geodezyjnych
Sp. z o.o. w Likwidacji
ul. Rynek Staromiejski 4
78-110 Stargard Szczeciński
tel. 577-59-91, 577-04-99
NIP 854-001-09-57

PROJEKT PODZIAŁU DZIAŁKI NR 202/1 w skali 1:500

Projekt podziału działki opracowano na podstawie załącznika graficznego do postanowienia nr GG.PO.7430/5/2009 z dnia 21.04.2009 r. wydanego przez Burmistrza Ińska.

Dojazd do nowopowstałych działek będzie się odbywał bezpośrednio z dróg publicznych.

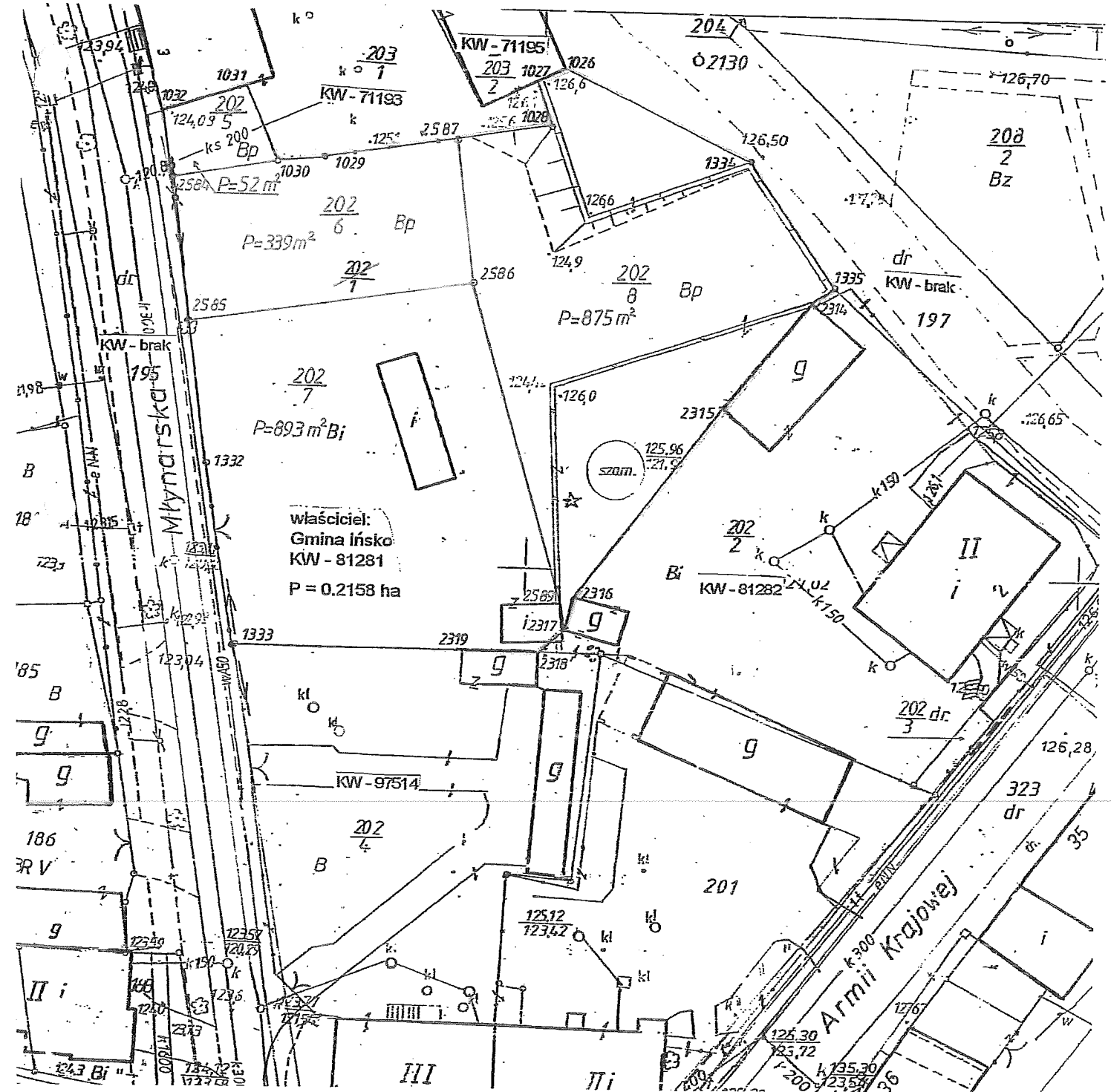
Integralną częścią projektu podziału działki jest projekt wykazu zmian danych ewidencyjnych dot. działki.

Mapa aktualna w zaznaczonym zakresie.

Maria Szatkowska
Geodeta/Uprawniony

Stargard Szczeciński, 2009.05.11

Nr uprawnień 12939





- PROJEKT -**UCHWAŁA Nr/...../2010****Rady Miejskiej w Ińsku****z dnia 2010 roku**

w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie od Agencji Nieruchomości Rolnych działki numer geodezyjny 152/28 położonej w obrębie Linówko gmina Ińsko.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 19 października 1991 roku *o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa* (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 231, poz. 1700 z późniejszymi zmianami) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Ińska na nieodpłatne nabycie od Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Szczecinie działki **numer geodezyjny 152/28** o powierzchni **0,9297 ha**, położonej w **obrębie Linówko gmina Ińsko**, z przeznaczeniem na lokalizację boiska sportowego dla mieszkańców wsi Linówko.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ińska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Ińsku

Bogdan Terebecki

opł. od. 12.10.10

Uzasadnienie
do Uchwały Nr/...../2010
Rady Miejskiej w Ińsku
z dnia 2010 roku

Realizując wnioski mieszkańców wsi Linówko oraz radnych Urząd Gminy i Miasta w Ińsku, pismem numer GG.KD.7210/97/2008 z dnia 06.11.2008 roku, wystąpił do Agencji Nieruchomości Rolnych oddziału Terenowego w Szczecinie o przekazanie na rzecz Gminy Ińsko części działki numer geodezyjny 152/23, położonej w obrębie Linówko gmina Ińsko, z przeznaczeniem na boisko sportowe dla mieszkańców wsi Linówko.

Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Szczecinie pismem numer SGZiNW-pr-4241-St-28/01/09/KE z dnia 25 maja 2009 roku wyraziła zgodę na wydzielenie geodezyjne części gruntu z działki numer geodezyjny 152/23 z przeznaczeniem na boisko sportowe i przekazanie go na mienie Gminy Ińsko.

W chwili obecnej zakończona została procedura podziału geodezyjnego działki numer geodezyjny 152/23, w wyniku której powstała działka numer geodezyjny 152/28, która zostanie przejęta od Agencji Nieruchomości Rolnych na mienie Gminy Ińsko na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych jednostki samorządu terytorialnego.

woj. zachodniopomorskie
powiat: stargardzki
gmina: Ińsko
obręb: Linówko
ks. rob. 63/2009
KERG - 055-2182/2009

Zbigniew Bagiński
"SKAL GLOB"
Tychowo 76-2, tel. 604 776 065
73-110 Stargard Szczeciński
NIP 885-000-48-85

SZKIC NIERUCHOMOŚCI

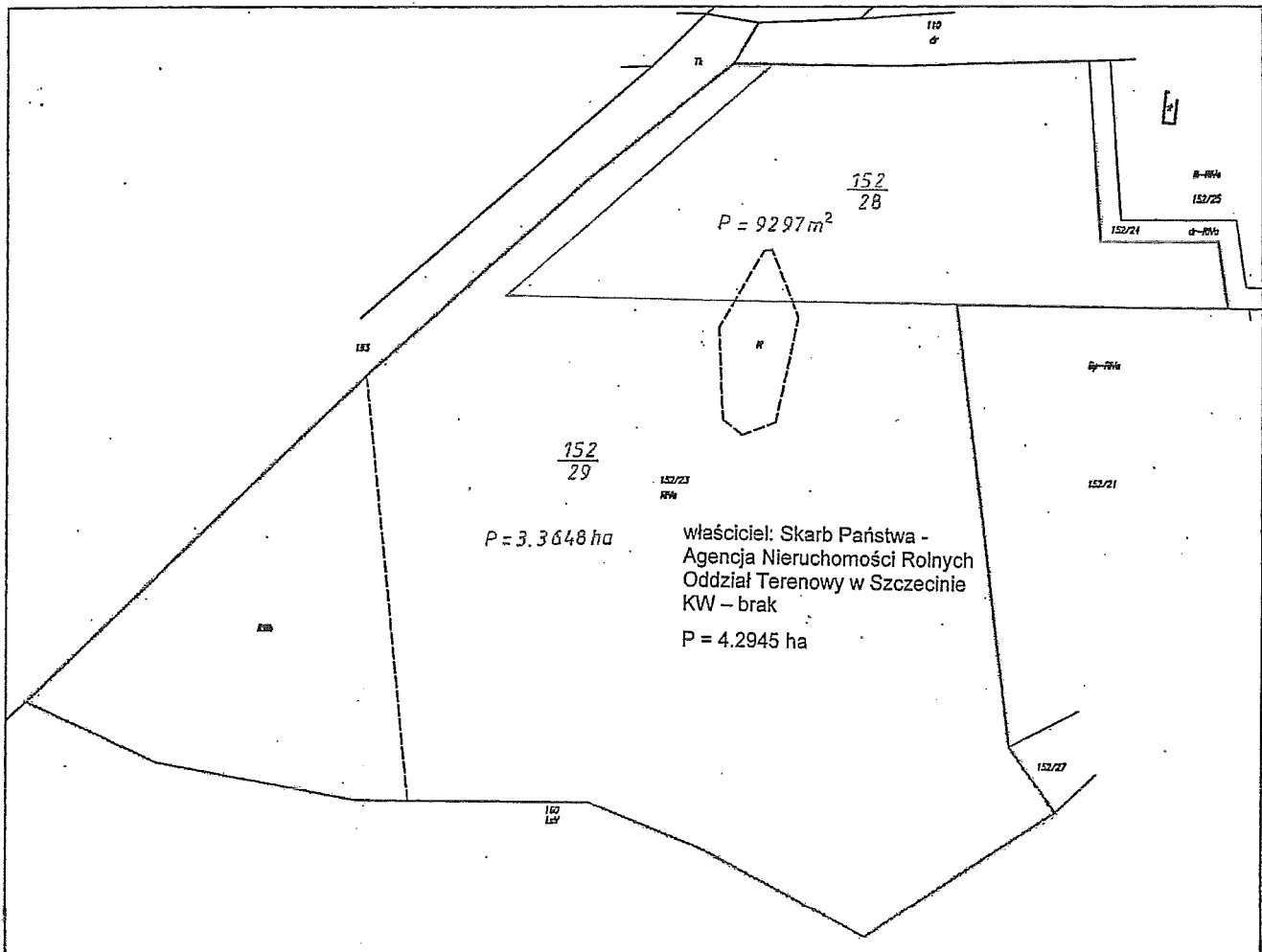
ZAŁĄCZNIK DO PROJEKTU PODZIAŁU DZIAŁKI NR 152/23

Integralną częścią szkicu nieruchomości jest projekt podziału działki i projekt wykazu zmian danych ewidencyjnych dot. działki.

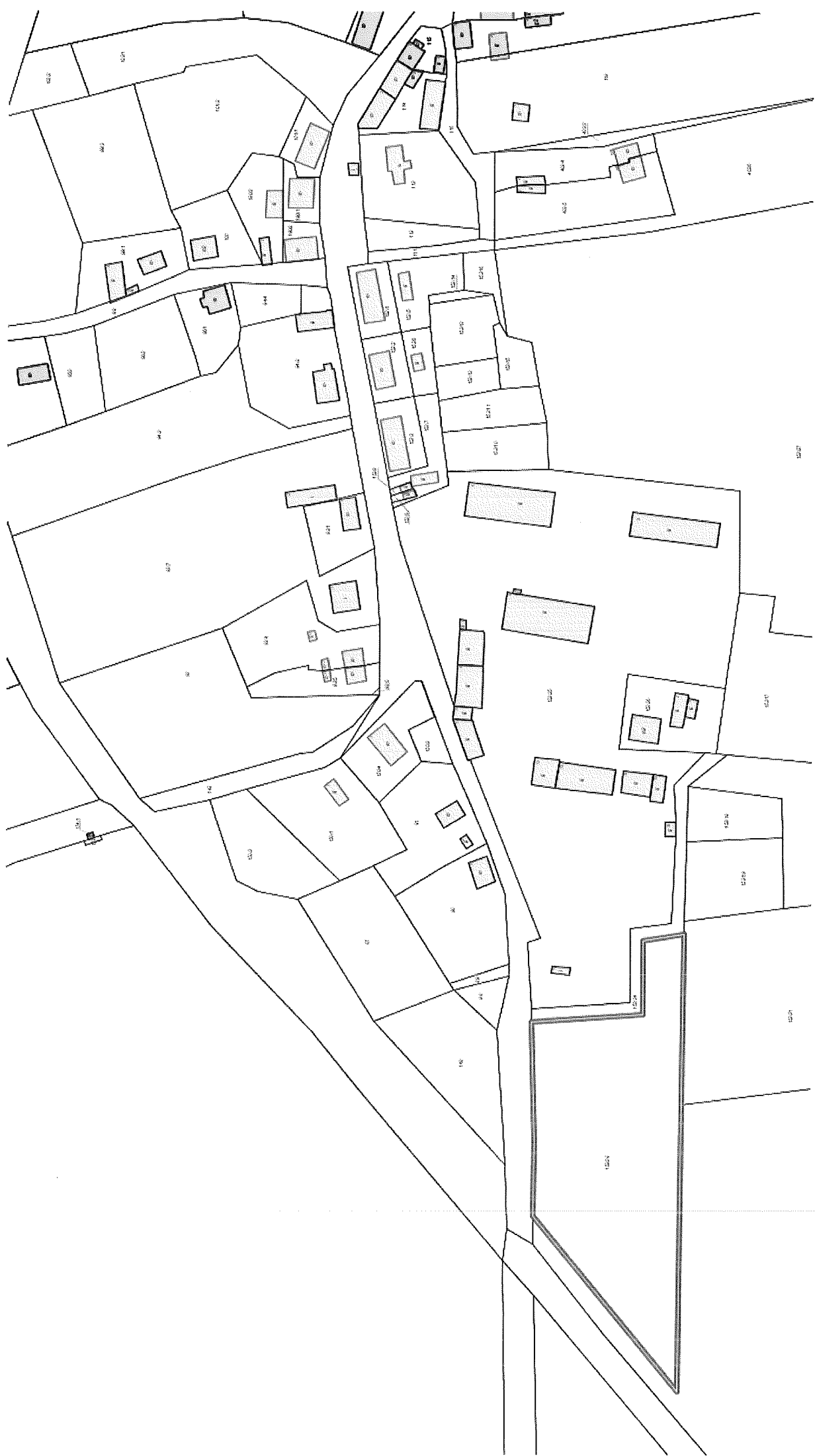
Skala 1:2000

Stargard Szczeciński, 2009.12.18

Maria Szatkowska
Geodeta Uprawniony
Nr uprawnień 12939



Dokument niniejszy jest wyciągiem z mapy
ewidencyjnej wydanym jednostką
wykonawstwa geodezyjnego w związku
ze zgłoszeniem roboty geodezyjnej
L.dz. - 1155 - 2/182/09



Uchwała Nr XXXIII / 309 / 2010
Rady Miejskiej w Ińsku
z dnia 31 marca 2010 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie od Agencji Nieruchomości Rolnych działki numer geodezyjny 152/28 położonej w obrębie Linówko gmina Ińsko.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 231, poz. 1700 z późniejszymi zmianami) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Ińska na nieodpłatne nabycie od Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Szczecinie działki numer geodezyjny 152/28 o powierzchni 0,9297 ha, położonej w obrębie Linówko gmina Ińsko, z przeznaczeniem na lokalizację boiska sportowego dla mieszkańców wsi Linówko.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ińska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Ińsku
Bogdan Terebecki
Bogdan Terebecki

Uzasadnienie
do Uchwały
Nr XXXIII/309/2010
Rady Miejskiej w Ińsku
z dnia 31 marca 2010 roku

Realizując wnioski mieszkańców wsi Linówko oraz radnych Urząd Gminy i Miasta w Ińsku, pismem numer GG.KD.7210/97/2008 z dnia 06.11.2008 roku, wystąpił do Agencji Nieruchomości Rolnych oddziału Terenowego w Szczecinie o przekazanie na rzecz Gminy Ińsko części działki numer geodezyjny 152/23, położonej w obrębie Linówko gmina Ińsko, z przeznaczeniem na boisko sportowe dla mieszkańców wsi Linówko.

Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Szczecinie pismem numer SGZiNW-pr-4241-St-28/01/09/KE z dnia 25 maja 2009 roku wyraziła zgodę na wydzielenie geodezyjne części gruntu z działki numer geodezyjny 152/23 z przeznaczeniem na boisko sportowe i przekazanie go na mienie Gminy Ińsko.

W chwili obecnej zakończona została procedura podziału geodezyjnego działki numer geodezyjny 152/23, w wyniku której powstała działka numer geodezyjny 152/28, która zostanie przejęta od Agencji Nieruchomości Rolnych na mienie Gminy Ińsko na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych jednostki samorządu terytorialnego.

- PROJEKT -

UCHWAŁA Nr/...../2010

Rady Miejskiej w Ińsku

z dnia 2010 roku

w sprawie uchylenia uchwały w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania oraz stawek czynszu za dzierżawę gruntów rolnych, stanowiących własność Gminy Ińsko

Na podstawie art. 18 ust.1, ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r., Nr 142, Poz. 1591 z późniejszymi zmianami: Dz. U. z 2002 r., Nr 23, Poz. 220, Nr 62, Poz. 558, Nr 113, Poz. 984, Nr 153, Poz. 1271, Nr 214, Poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, Poz. 717, Nr 162, Poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, Poz. 1055, Nr 116, Poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, Poz. 1441, Nr 175, Poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, Poz. 128, Nr 181, Poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, Poz. 327, Nr 138, Poz. 974, Nr 173, Poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, Poz. 1111, Nr 223, Poz. 1458) uchwała się co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę Nr XXXII/294/2010 Rady Miejskiej w Ińsku z dnia 11 lutego 2010 r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania oraz stawek czynszu za dzierżawę gruntów rolnych, stanowiących własność Gminy Ińsko.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ińska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

LIZAK, STANKIEWICZ, KRÓLIKOWSKI
ADWOKACI - Spółka Cywilna
ul. Boh. Getta Warszawskiego 1/4
70-302 SZCZECIN
REGON 812632496 NIP 852-239-90-05
Nr konta: 97 1500 1113 1211 1003 2357 0000

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Ińsku

Bogdan Terebecki

oprac. M. K. Zaw

Uzasadnienie
do Uchwały Nr/...../2010
Rady Miejskiej w Ińsku
z dnia 2010 roku

Rada Miejska w Ińsku na sesji w dniu 11 lutego 2009 roku podjęła uchwałę Nr XXXII/294/2010 w sprawie uchylenia uchwały w sprawie ustalenia zasad wdzierżawiania oraz stawek czynszu za dzierżawę gruntów rolnych, stanowiących własność Gminy Ińsko

W związku z faktem, iż w międzyczasie uległy zmiany niektóre przepisy dotyczące dysponowania majątkiem gminy, w tym zasad wdzierżawiania nieruchomości, konieczne jest podjęcie uchwały, która będzie odpowiadać przepisom bezwzględnie obowiązującemu rangi ustawowej.

Zatem zasadnym jest uchylenie uchwały obowiązującej i uchwalenie w jej miejsce nowej, w brzmieniu nadanym projektem.

UCHWAŁA Nr XXXIII/ 310 / 2010

Rady Miejskiej w Ińsku
z dnia 31 marca 2010 roku

w sprawie uchylecia uchwały w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania oraz stawek czynszu za dzierżawę gruntów rolnych, stanowiących własność Gminy Ińsko

Na podstawie art. 18 ust.1, ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r., Nr 142, Poz. 1591 z późniejszymi zmianami: Dz. U. z 2002 r., Nr 23, Poz. 220, Nr 62, Poz. 558, Nr 113, Poz. 984, Nr 153, Poz. 1271, Nr 214, Poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, Poz. 717, Nr 162, Poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, Poz. 1055, Nr 116, Poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, Poz. 1441, Nr 175, Poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, Poz. 128, Nr 181, Poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, Poz. 327, Nr 138, Poz. 974, Nr 173, Poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, Poz. 1111, Nr 223, Poz. 1458) uchwała się co następuje:

§ 1. Uchyła się uchwałę Nr XXXII/294/2010 Rady Miejskiej w Ińsku z dnia 11 lutego 2010 r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania oraz stawek czynszu za dzierżawę gruntów rolnych, stanowiących własność Gminy Ińsko.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ińska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Ińsku

Bogdan Terebecki
Bogdan Terebecki

Uzasadnienie
do Uchwały Nr
XXXIII/310/2010
Rady Miejskiej w Ińsku
z dnia 31 marca 2010 roku

Rada Miejska w Ińsku na sesji w dniu 11 lutego 2009 roku podjęła uchwałę Nr XXXII/294/2010 w sprawie uchylenia uchwały w sprawie ustalenia zasad wdzierżawiania oraz stawek czynszu za dzierżawę gruntów rolnych, stanowiących własność Gminy Ińsko

W związku z faktem, iż w międzyczasie uległy zmiany niektóre przepisy dotyczące dysponowania majątkiem gminy, w tym zasad wdzierżawiania nieruchomości, konieczne jest podjęcie uchwały, która będzie odpowiadać przepisom bezwzględnie obowiązującemu rangi ustawowej.

Zatem zasadnym jest uchylenie uchwały obowiązującej i uchwalenie w jej miejsce nowej, w brzmieniu nadanym projektem.

- PROJEKT -

UCHWAŁA Nr/...../2010

Rady Miejskiej w Ińsku

z dnia 2010 roku

w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania oraz stawek czynszu za dzierżawę gruntów rolnych, stanowiących własność Gminy Ińsko.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a), art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) uchwala się co następuje:

§ 1

1. Ustala się zasady wydzierżawiania gruntów rolnych, które stanowią własność Gminy Ińsko.
2. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Ińska do wydzierżawiania gruntów, o których mowa w ust. 1, na czas oznaczony powyżej 3 lat, nie dłużej jednak niż do lat 10.

§ 2

1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Ińska na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy gruntów rolnych, w ramach zgody, o której mowa w § 1 ust. 2.
2. Jeżeli o ten sam przedmiot dzierżawy ubiega się więcej niż jeden oferent, zawarcie umowy dzierżawy następuje w drodze przetargu. O formie przetargu decyduje Burmistrz Ińska.

§ 3

Ustala się minimalne roczne stawki czynszu za dzierżawę 1 m² gruntów rolnych, stanowiących własność Gminy Ińsko:

- a. Powierzchnia do 10 arów – **0,05 zł za 1 m²**,
- b. Powierzchnia powyżej 10 arów do 50 arów – **0,03 zł za 1 m²**,
- c. Powierzchnia powyżej 50 arów do 1 ha – **0,02 zł za 1 m²**,
- d. Powierzchnia powyżej 1 ha – **100 zł za 1 ha.**

§ 4

Do stawek czynszu doliczony zostanie obowiązujący podatek od nieruchomości zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Ińsku, a także podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 5

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej rewaloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ińska.

LIŻAK, STANKIEWICZ, KRÓLIKOWSKI
ADWOKACI - Spółka Cywilna
al. Boh. Getta Warszawskiego 1/4
70-302 SZCZECIN
REGON 812632496 NIP 852-239-90-05
Nr konta: 97 1500 1113 1211 1003 2357 0000

§ 7

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni po opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Ińsku

Bogdan Terebecki

LIZAK, STANKIEWICZ, ...
ADWOKACI - Spółka Cywilna
al. Boh. Getta Warszawskiego 1/6
70-302 SZCZECIN
REGON 812632496 NIP 552-239-90-00
Nr konta: 97 1500 1113 1000 1000 0000

opł. od ...

UCHWAŁA NR XXXIII/311/2010

RADY MIEJSKIEJ W IŃSKU

z dnia 31 marca 2010 r.

w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania oraz stawek czynszu za dzierżawę gruntów rolnych, stanowiących własność Gminy Ińsko

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a), art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) uchwala się co następuje:

§ 1.

- 1) Ustala się zasady wydzierżawiania gruntów rolnych, które stanowią własność Gminy Ińsko.
- 2) Upoważnia się Burmistrza Ińska do wydzierżawiania gruntów rolnych, stanowiących własność Gminy Ińsko, na czas oznaczony powyżej 3 lat, nie dłużej jednak niż do 10 lat.
- 3) Ograniczenie upoważnienia do zawarcia umowy na czas oznaczony do 10 lat, o którym mowa w ust. 2, nie obejmuje przypadków, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

§ 2.

- 1) Wydzierżawianie gruntów odbywa się w drodze przetargowej lub bezprzetargowej.
- 2) O trybie przetargu decyduje Burmistrz Ińska.

§ 3.

- 1) Wyraża się zgodę Burmistrzowi Ińska na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy gruntów rolnych, w ramach upoważnienia, o którym mowa w § 1 ust. 2.
- 2) Jeżeli o ten sam przedmiot dzierżawy ubiega się kilku chętnych, wybór dzierżawcy następuje w formie przetargu.

§ 4. Ustala się minimalne roczne stawki czynszu za dzierżawę 1 m² gruntów rolnych, stanowiących własność Gminy Ińsko:

- a) Powierzchnia do 10 arów – 0,05 zł za 1 m²,
- b) Powierzchnia powyżej 10 arów do 50 arów – 0,03 zł za 1 m²,
- c) Powierzchnia powyżej 50 arów do 1 ha – 0,02 zł za 1 m²,
- d) Powierzchnia powyżej 1 ha – 100 zł za 1 ha.

§ 5. Do stawek czynszu doliczony zostanie obowiązujący podatek od nieruchomości zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Ińsku, a także podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 6. Stawki czynszu mogą podlegać corocznej rewaloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ińska.

§ 8. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni po opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

**Przewodniczący Rady
Miejskiej w Ińsku**

Bogdan Terebecki
Bogdan Terebecki