

PROJEKT

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Ińsku
z dnia

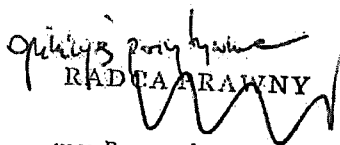
**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości w drodze
— darowizny**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie w drodze darowizny przez Gminę Ińsko prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego w trwałym zarządzie Zespołu Szkół nr 1 im. Mieszka I w Stargardzie, stanowiącej działkę o numerze geodezyjnym 171/3, o powierzchni 0,5659 ha, położonej w obrębie II miasta Ińsko, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ1T/00119467/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ińska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


RADCA PRAWNY
mgr Przemysław Kollataj

UZASADNIENIE

Burmistrz Ińska pismem z dnia 13 września 2018 roku zwrócił się do Starosty Stargardzkiego o nieodpłatne przekazanie w drodze darowizny na rzecz Gminy Ińsko nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 171/3 o powierzchni 0,5659 ha położonej w obrębie II miasta Ińsko, stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego w trwałym zarządzie Zespołu Szkół nr 1 im. Mieszka I w Stargardzie.

Zarząd Rady Powiatu Stargardzkiego pismem z dnia 13 maja 2019 roku wyraził zgodę na darowiznę przedmiotowej nieruchomości.

Działka nr 171/3 obciążona jest służebnością drogi koniecznej, polegającą na prawie przejazdu i przechodu w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości 171/5, 171/6, 171/7, 171/8.

Przedmiotowe nieruchomości nie są przeznaczone na cele inwestycyjne.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), nieruchomości mogą być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy, w tym w szczególności potrzeb dotyczących m.in. gminnych dróg, ulic (...) oraz organizacji ruchu drogowego.

Gmina Ińsko wraz ze stowarzyszeniem Inicjatyw Społecznych i Kulturalnych KADAM w Ińsku, utworzyła w pobliskim kompleksie budynków położonych przy ul. Kolejowej 3/2 Izbę Pamięci poświęconą kolei wąskotorowej jak i historii Ińska. Wnioskowana do przekazania nieruchomość zostanie zagospodarowana w podobnej tematyce, na utworzenie skweru poświęconego historii kolei wąskotorowej w Ińsku.

W związku z powyższym zasadne jest nieodpłatne nabycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Ińsko prawa własności przedmiotowej nieruchomości.

Projekt uchwały w ww. sprawie wniesiony został pod obrady z inicjatywy Burmistrza Ińska.

Projekt uchwały sporządziła: Patrycja Zimnicka

