

**PROJEKT**

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miejskiej w Ińsku**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości w drodze darowizny**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie w drodze darowizny przez Gminę Ińsko prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Stargardzkiego w trwałym zarządzie Zespołu Szkół nr 1 im. Mieszka I w Stargardzie, stanowiącej działkę o numerze geodezyjnym 171/4, o powierzchni 0,0433 ha, położonej w obrębie II miasta Ińsko, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ1T/00119468/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ińska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Opiniusz Koliński*  
RADCA PRAWNY  
*mgr Przemysław Koliński*

## UZASADNIENIE

Powiat Stargardzki przekazał Gminie Ińsko w 2017 roku do celów własnych działkę nr 171/2.

Powiat zaproponował również nieodpłatne przekazanie działki nr 171/4, położonej w obrębie II miasta Ińsko, co stanowiłoby kompleks nieruchomości i racjonalnym byłoby zarządzanie tym terenem przez jednego właściciela.

Działka nr 171/4 obciążona jest służebnością drogi koniecznej, polegającą na prawie przejazdu i przechodu w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej na rzecz każdego użytkownika wieczystego lub właściciela działek nr: 171/7, 171/8.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest przeznaczona na cele inwestycyjne.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm), nieruchomości mogą być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy, w tym w szczególności potrzeb dotyczących m.in. gminnych dróg, ulic (...) oraz organizacji ruchu drogowego.

W związku z powyższym zasadne jest nieodpłatne nabycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Ińsko prawa własności przedmiotowej nieruchomości.

Projekt uchwały w ww. sprawie wniesiony został pod obrady z inicjatywy Burmistrza Ińska.

Projekt uchwały sporządziła: Patrycja Zimnicka



