

- PROJEKT -**UCHWAŁA Nr/..../2014****Rady Miejskiej w Ińsku****z dnia 2014 roku****w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2013 r. Dz. U. z 2013 r. poz. 594; poz. 645; poz. 1318; z 2014 r. poz. 379; poz. 1072) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity. Dz. U. z 2014 r. poz. 849) uchwała się co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Ińsko w następujących wysokościach:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od lm^2 powierzchni - **0,87 zł**, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej polegającej na zbiorowym zaopatrzeniu w wodę oraz zbiorowym odprowadzaniu ścieków od lm^2 powierzchni - **0,50 zł**
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni - **4,58zł**,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od lm^2 powierzchni - **0,27 zł**

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych od lm^2 powierzchni użytkowej - **0,67 zł**,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od lm^2 powierzchni użytkowej - **21,10 zł**, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej polegającej na zbiorowym zaopatrzeniu w wodę oraz zbiorowym odprowadzaniu ścieków od lm^2 powierzchni użytkowej - **5,02 zł**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od lm^2 powierzchni użytkowej - **10,80 zł**,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od lm^2 powierzchni użytkowej - **4,70zł**,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od lm^2 powierzchni użytkowej - **7,77 zł**, z wyjątkiem:
 - letniskowych od lm^2 powierzchni użytkowej - **7,77 zł**,
 - garaży od lm^2 powierzchni użytkowej, - **6,02 zł**,
 - gospodarczych od lm^2 powierzchni użytkowej - **5,32 zł**,
- f) stawki podatku od budynków lub ich części określone w §1 pkt 2 lit e mają zastosowanie z wyjątkiem budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,

3) od budowli - **2,00 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 (ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych), z tym że od budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej polegającej na zbiorowym zaopatrzeniu w wodę oraz zbiorowym odprowadzaniu ścieków - **0,5 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

- § 2. Podatek od nieruchomości jest wpłacany bezpośrednio na rachunek budżetu Gminy Ińsko do Banku PKO BP. S.A. O/Stargard - Agencja Nr 3748 w Ińsku lub za pośrednictwem placówek pocztowych, banków i sołtysów na terenie wsi.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ińska.
- § 4. Traci moc uchwała Nr XXXIII/225/2013 Rady Miejskiej w Ińsku z dnia 26 listopada 2013 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego poz. 4190 z dnia 29 listopada 2013 r.)
- § 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego oraz wywieszeniu na tablicach ogłoszeń.
- § 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem **01 stycznia 2015 r.**

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Ińsku

Bogdan Terebecki

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. 2014 r. poz. 849) Rada Miejska w Ińsku w drodze uchwały określa stawki podatku od nieruchomości na kolejny rok podatkowy.

Na podstawie wzrostu o 0,4 % wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2013 w stosunku do pierwszego półrocza 2014 r. nastąpił wzrost górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych o 0,4 %.

