

-PROJEKT-

Uchwała Nr .....  
Rady Miejskiej w Ińsku  
z dnia .....

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziału w nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego udziału Gminy Ińsko, wynoszącego 1/2 części, w nieruchomości zabudowanej, położonej w miejscowości Studnica 23, działka numer geodezyjny 27, o powierzchni 0,2471 ha, obręb Studnica gmina Ińsko, dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Stargardzie prowadzi księgę wieczystą numer SZ1T/00029766/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ińska.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXV/233/2009 Rady Miejskiej w Ińsku z dnia 29 kwietnia 2009 roku w sprawie: zbycia nieruchomości na terenie gminy Ińsko w drodze bezprzetargowej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt uchwały pod względem prawnym zatwierdził:

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym  
*Adwokat Lew Michał Lizak*

*[Podpis]*  
Sekretarz Gminy  
mgr Jarosław Leśkiw

## UZASADNIENIE

Gmina Ińsko jest współwłaścicielem nieruchomości zabudowanej, położonej w miejscowości Studnica 23, działka numer geodezyjny 27, o powierzchni 0,2471 ha, obręb Studnica gmina Ińsko, dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Stargardzie prowadzi księgę wieczystą numer SZ1T/00029766/9, w udziale wynoszącym 1/2 części.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) „(...) zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwałe zarząd (...)”.

Nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, przetargu ustnego ograniczonego, przetargu pisemnego nieograniczonego lub przetargu pisemnego ograniczonego. Przetarg ustny nieograniczony ma na celu uzyskanie najwyższej ceny. O zastosowanej formie przetargu decyduje organizator. Z uwagi na nieskorzystanie przez pozostałych współwłaścicieli przedmiotowej nieruchomości z możliwości nabycia w drodze bezprzetargowej udziału posiadanego przez Gminę Ińsko w ww. nieruchomości oraz planowaną obecnie jego sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, traci moc uchwała Nr XXV/233/2009 Rady Miejskiej w Ińsku z dnia 29 kwietnia 2009 roku w sprawie: zbycia nieruchomości na terenie gminy Ińsko w drodze bezprzetargowej. Sprzedaż przedmiotowego udziału spowoduje dochód do budżetu Gminy Ińsko.

Projekt uchwały w ww. sprawie wniesiony został pod obrady z inicjatywy Burmistrza Ińska.

Projekt uchwały sporządził: Marek Procyk

Województwo: Województwo zachodniopomorskie

Powiat: Powiat stargardzki

Jednostka ewidencyjna: Ińsko - obszar wiejski

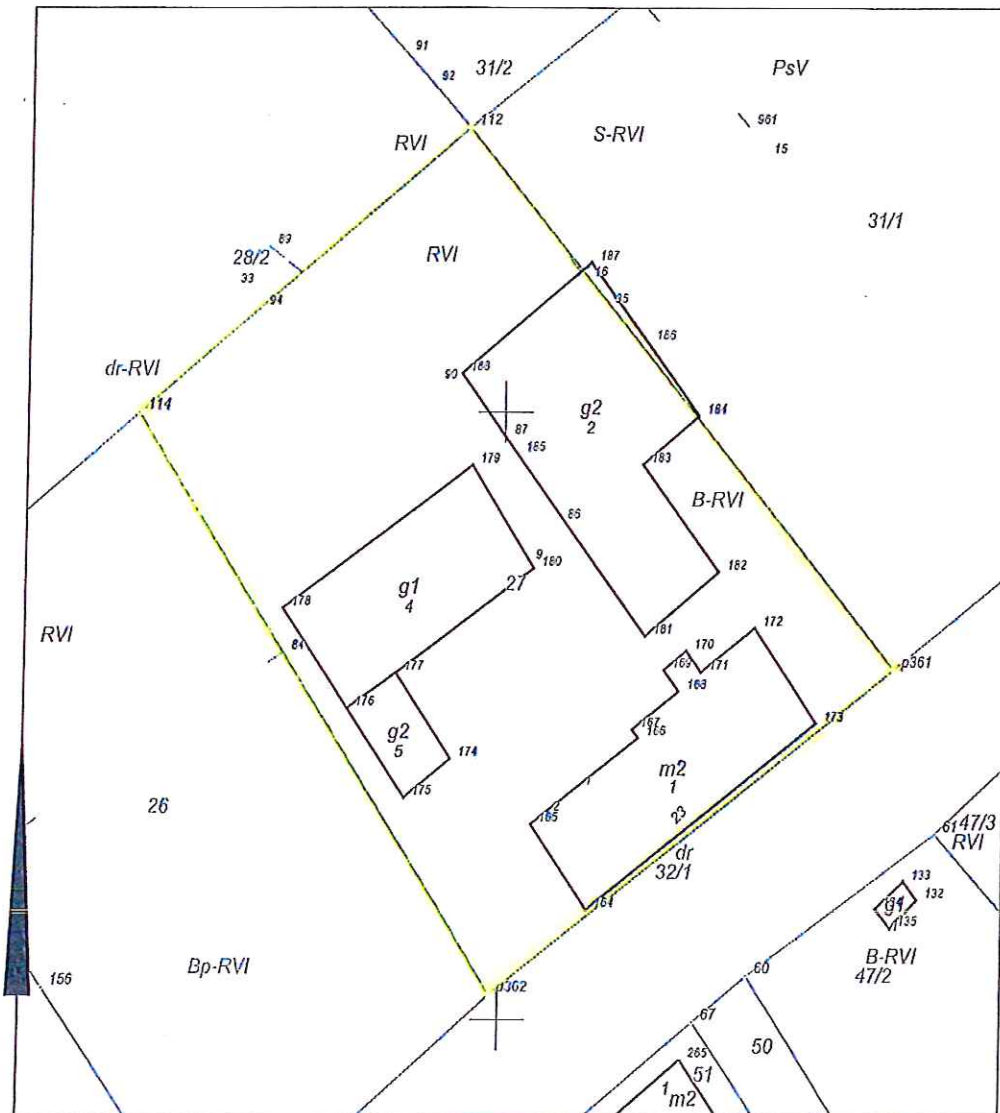
Obręb ewidencyjny: Studnica

Oznaczenie organu

Znak:

### Wrys z mapy ewidencyjnej

Skala 1:500



Adnotacje

Wykonał Procyk

podpis wykonawcy

m.p.

DOKUMENT NINIEJSZY JEST PRZEZNACZONY DO  
UŻYTKU WYŁĄCZNIE SŁUŻBOWEGO

dn. 03-06-2016 r.

podpis

dn. 03-06-2016 r.

