

**Uchwała Nr XVI / 98 /2016**  
**Rady Miejskiej w Ińsku**  
z dnia 23 marca 2016 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 1515 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Ińska na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Studnica gmina Ińsko, działka numer geodezyjny 38/7, o powierzchni 0,2570 ha, stanowiącej własność Gminy Ińsko, dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Stargardzie prowadzi księgę wieczystą numer SZ1T/00105078/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ińska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Ińsku

  
**Włodzimierz Szafran**

## UZASADNIENIE

Gmina Ińsko jest właścicielem nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Studnica gmina Ińsko, działka numer geodezyjny 38/7, o powierzchni 0,2570 ha, stanowiącej własność Gminy Ińsko, dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Stargardzie prowadzi księgę wieczystą numer SZ1T/00105078/6. Dla terenu na którym znajduje się ww. nieruchomości brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Ińsko” zatwierdzonym uchwałą Nr III/18/2002 Rady Miejskiej w Ińsku z dnia 30 grudnia 2002 roku terenu przedmiotowa działka objęta jest zapisem – zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej o małej intensywności.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) „(...) *zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwałą zarząd (...)*”. Nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, przetargu ustnego ograniczonego, przetargu pisemnego nieograniczonego lub przetargu pisemnego ograniczonego. Przetarg ustny nieograniczony ma na celu uzyskanie najwyższej ceny. O zastosowanej formie przetargu decyduje organizator. Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości spowoduje dochód do budżetu Gminy Ińsko, a więc zasadne jest podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na zbycie nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Projekt uchwały w ww. sprawie wniesiony został pod obrady z inicjatywy Burmistrza Ińska.

Projekt uchwały sporządził: Marek Procyk



2317  
2318  
2319  
2320  
2321  
2322  
2323  
2324  
2325  
2326  
2327  
2328  
2329  
2330  
2331  
2332  
2333  
2334  
2335  
2336  
2337  
2338  
2339  
2340  
2341  
2342  
2343  
2344  
2345  
2346  
2347  
2348  
2349  
2350  
2351  
2352  
2353  
2354  
2355  
2356  
2357  
2358  
2359  
2360  
2361  
2362  
2363  
2364  
2365  
2366  
2367  
2368  
2369  
2370  
2371  
2372  
2373  
2374  
2375  
2376  
2377  
2378  
2379  
2380  
2381  
2382  
2383  
2384  
2385  
2386  
2387  
2388  
2389  
2390  
2391  
2392  
2393  
2394  
2395  
2396  
2397  
2398  
2399  
2400

<p>.....</p> <p>(nazwa organu)</p>	<p>Województwo: zachodniopomorskie</p> <p>Powiat: stargardzki</p> <p>Jednostka ewidencyjna: 321405_5, Ińsko - obszar wiejski</p> <p>Obręb ewidencyjny: 0007, Studnica</p>
------------------------------------	---

## WYDRUK Z REJESTRU GRUNTÓW

Wydruk ten nie stanowi podstawy do czynności prawnych

Jednostka rejestrowa gruntów: **G.87**

### WŁAŚCICIELE / WŁADAJĄCY:

**Właściciel**  
**UDZIAŁ: 1/1**  
**Gmina Ińsko REGON:811685645**  
**Siedziba: 73-140 Ińsko**

### DZIAŁKI EWIDENCYJNE:

Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer KW lub oznaczenie dokumentu
					użytku [ha]	działki [ha]	
1	38/7		Grunty orne	RV	0.2570	0.2570	SZ1T/00105078/6

Id dz: 321405\_5.0007.38/7

Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: **0.2570**

W dniu: 2016-03-07  
dokument sporządzony przez: Insko3

**Stargard, dnia: 2016-03-07**

.....  
*(podpis)*

.....  
*(imię i nazwisko osoby uprawnionej)*

Liczba egzemplarzy:1