

Uchwała Nr XVI / 93 / 2016
Rady Miejskiej w Ińsku
z dnia 23 marca 2016 roku

w sprawie przyjęcia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Gminy Ińsko na rok 2016 – 2019”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z póź. zm.) oraz art. 21 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 139 z póź. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Gminy Ińsko na rok 2016 – 2019” stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ińska.

§ 3. Traci moc uchwała nr XVIII/116/2012 Rady Miejskiej w Ińsku z dnia 09 lutego 2012 r. w sprawie Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Gminy Ińsko.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Ińsku


Włodzimierz Szafran

Uzasadnienie:

Przyjęcie „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych” wynika z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 139 z póź. zm.)

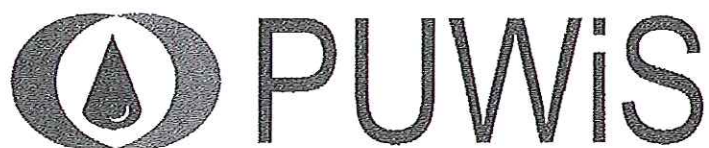
Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest do przedłożenia opracowanego planu burmistrzowi do zweryfikowania, czy spełnia on wymagania określone w art. 21 ust. 3 cyt. ustawy tj.: *„Plan powinien być zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego temu przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków”*.

Przeprowadzona analiza złożonego w dniu 30 grudnia 2014 roku Planu - wskazuje, iż jest on zgodny z przepisami.

W związku z powyższym przyjęcie uchwały uważam za zasadne.

Projekt uchwały przedstawiany jest z inicjatywy Burmistrza Ińska.

Projekt uchwały sporządził Krzysztof Paluch.



PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG WODNYCH
I SANITARNYCH Sp. z o.o. w Nowogardzie

**WIELOLETNI
PLANU ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
GMINY IŃSKO
NA ROK 2016 - 2019**

72-200 Nowogard, ul. 700-lecia 14
tel./fax 091 392 07 11, 392 07 17
www.puwis.pl, e-mail: sekretariat@puwis.pl

Członek Zarządu
Dyrektor Finansowy
mgr Krzysztof Juskiewicz

Członek Zarządu
mgr Jakub Sobieralski

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH GMINY IŃSKO

Spis treści:

	strona:
I. <u>Wstęp.</u>	3
II. <u>Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.</u>	4
III. <u>Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach.</u>	6
<i>Urządzenia wodociągowe</i>	6
<i>Urządzenia kanalizacyjne</i>	7
IV. <u>Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.</u>	9
V. <u>Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.</u>	10
VI. <u>Sposoby finansowania planowanych inwestycji.</u>	11

2 0 2 0
[Signature]

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH GMINY IŃSKO**

I. Wstęp.

Obowiązek sporządzania i przedłożenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych wynika z przepisu art. 15 ust. 1 i art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity – Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858).

Przedkładany plan powinien być zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego dla przedsiębiorstwa na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Przedsiębiorstwo przedkłada plan wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta), który sprawdza czy plan ten spełnia wyżej określone warunki. Jeśli tak, to rada gminy uchwała przedmiotowy plan w terminie trzech miesięcy od dnia przedłożenia go wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta). W przypadku nie podjęcia uchwały w terminie trzech miesięcy od dnia przedłożenia tego planu, stanowi on podstawę do określenia i jednorazowego zatwierdzenia taryf.

Zgodnie z art. 21 w/w Ustawy, sporządzony przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu określa:

1. planowany zakres usług wodociągowych i kanalizacyjnych,
2. przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
3. przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
4. nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
5. sposoby finansowania planowanych inwestycji.



**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH GMINY IŃSKO**

II. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.

Planowany ilościowy zakres usług wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie gminy Ińsko w roku obowiązywania nowych taryf (od 10.03.2012r. do 09.03.2013r.) przedstawia poniższa tabela.

Miejscowości i systemy wodociągowe	Planowana ilość dostarczonej wody w roku obowiązywania nowych taryf [m ³]		
	socjalne	produkcyjne	pozostałe
SUW Ińsko	62 400	4 178	1 917
SUW Ciemnik – Czertyń – Gronówko	10 809	-	-
SUW Storkowo	10 212	-	-
SUW Granica	2 925	-	-
SUW Studnica	3 773	-	-
SUW Ścienne	10 907	-	-
SUW Miałka	1 623	-	-
SUW Linówko	5 173	-	-
Razem	107 822	4 178	1 917
Łącznie gmina Ińsko	113 917		
Miejscowości i systemy kanalizacyjne	Planowana ilość odprowadzanych ścieków w roku obowiązywania nowych taryf [m ³]		
	socjalne	produkcyjne	pozostałe
OŚ Ińsko	57 389	7 037	743
OŚ Ścienne	7 851	-	-
Razem	65 240	7 067	743
Łącznie gmina Ińsko	73 020		

W celu wykonywania pełnego zakresu usług wodociągowo-kanalizacyjnych związanych z poborem, uzdatnieniem, dystrybucją wody oraz odbiorem i oczyszczaniem ścieków komunalnych wraz z utrzymaniem tych systemów, posiadamy własne zaplecze techniczne, wyposażone w niezbędny sprzęt oraz transport specjalny i niezbędne zapasy magazynowe. Poniżej przedstawiamy wykaz posiadanych przez Przedsiębiorstwo środków transportu oraz sprzętu specjalnego:

- pojazd SCK-4H do ciśnieniowego mycia i czyszczenia kanalizacji sanitarnej i utrzymania jej w drożności (szt. 1),
- samochód SAK 8 przeznaczony do opróżniania szamb i wywozu nieczystości płynnych (szt. 1),
- samochód ciężarowy MAN 18-224L – wywrotka z podnośnikiem (szt. 1),
- zestaw asenizacyjny (pojemność 10m³) do wypompowywania nieczystości płynnych ze zbiorników bezodpływowych (szt. 1),
- samochody „czołówki”: Opel Vivaro (szt. 4), VW T4 (1 szt.), przeznaczone do bieżących czynności konserwacyjno-naprawczych sieci oraz służące jako pojazdy pogotowia technicznego (awaryjnego),
- samochód VW T5 (szt. 1), przeznaczony na potrzeby laboratorium wody i ścieków,



**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH GMINY IŃSKO**

- samochód Ford Connect (szt. 1), przeznaczony na potrzeby grupy wodomierzowej w zakresie prowadzenia gospodarki wodomierzowej i opomiarowania odbiorców,
- samochód dostawczy VW LT28 (szt. 1), przeznaczony na potrzeby gospodarki materiałowej i zaopatrzenia,
- samochód VW Crafter (szt. 1), przeznaczony na potrzeby grupy remontowo-budowlanej,
- samochód Mercedes Sprinter (szt. 1), przeznaczony na potrzeby grupy remontowo-budowlanej,
- koparko-ładowarki JCB szt. i K162, przeznaczone do usuwania awarii wodociągowych i kanalizacyjnych oraz do prac przy wykonywanych inwestycjach,
- ciągniki z przyczepami (szt. 2), wykorzystywane do prac transportowych przy awariach, inwestycjach oraz zagospodarowaniu nadmiernych osadów ściekowych,
- przyczepy samochodowe (szt. 2), przyczepa niskopodwoziowa do 9t. (szt. 1),
- przewoźne agregaty prądotwórcze (szt. 3), do awaryjnego zasilania w energię elektryczną,
- przewoźne zbiorniki na wodę pitną (szt. 2), do zapewnienia dostaw wody w sytuacjach awaryjnych.

We własnych strukturach posiadamy warsztat konserwacyjno-naprawczy prowadzący naprawy pomp, sprzężarek i innych urządzeń elektromechanicznych będących na wyposażeniu eksploatowanych obiektów.

W ramach służb eksploatacyjnych utrzymywane są całodobowe pogotowia wodno-kanalizacyjne, zorganizowane w postaci służb technicznych oraz transportu i sprzętu niezbędnego do niezwłocznego przystąpienia do usunięcia awarii i jej skutków. Czynny całodobowy telefon dyżurny zapewnia możliwość zgłoszenia spraw awaryjnych.

Dla zapewnienia odpowiedniej jakości dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków posiadamy własne laboratorium, które na bieżąco kontroluje jakość dostarczanej wody odbiorcom pod kątem zgodności z rozporządzeniem Ministra Zdrowia i jakości odprowadzanych ścieków. W laboratorium wdrożony jest system jakości zgodny z wymaganiami międzynarodowej normy PN-EN ISO 17025:2005 potwierdzony certyfikatem nr AB 828 wydanym przez Polskie Centrum Akredytacji. Certyfikat ten oznacza posiadanie wysokich kompetencji analitycznych zgodnie z obowiązującymi procedurami oraz wysokiego standardu obsługi klienta.



III. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach.

Urządzenia wodociągowe

Na terenie gminy znajduje się 8 stacji uzdatniania wody stanowiące własność gminy (eksploatowane przez Przedsiębiorstwo Usług Wodnych i Sanitarnych Sp. z o.o. w Nowogardzie). Stacje uzdatniania wody znajdują się w miejscowościach: Ińsko, Miałka, Linówko, Ścienne, Ciemnik, Granica, Storkowo, Studnica.

Aby zapewnić ilość, jakość i odpowiednie ciśnienie wody dla odbiorców przyłączonych do istniejących systemów wodociągowo-kanalizacyjnych, jak również umożliwić przyłączanie się nowych odbiorców na terenach pozbawionych infrastruktury, niezbędne jest wykonanie poniżej przedstawionych przedsięwzięć rozwojowo-modernizacyjnych w latach obowiązywania nowych taryf w okresie od 10.03.2016 r. do 09.03.2019 r.

I rok „taryfowy” (10.03.2016 – 09.03.2017)

1. Przebudowa sieci wodociągowej w miejscowości Granica.

Inwestycja będzie polegała na przebudowie starego odcinka (o długości ok. 1.300 mb) sieci wodociągowej w miejscowości Granica. Zadanie to ma na celu zabezpieczenie ciągłości dostaw wody, a przede wszystkim uniknięcie często występujących awarii na tym odcinku sieci wodociągowej.

2. Przebudowa rurociągu tłoczego pomiędzy studnią głębinową a budynkiem Stacji Uzdatniania Wody w Studnicy o średnicy 90 mm.

Inwestycja polega na przebudowaniu istniejącego odcinka rurociągu tłoczego pomiędzy obudową studni głębinowej a budynkiem stacji uzdatniania wody w Studnicy o długości 170 mb. i średnicy 90 mm z rur PE100.

3. Opracowanie dokumentacji na modernizację SUW Ścienne wraz z siecią wodociągową.

Ze względu na stan techniczny zamontowanych urządzeń technologicznych w Stacji Uzdatniania Wody do procesu jej uzdatnienia, a także pogarszającą się jakością wody surowej ujmowanej, niezbędne jest przeprowadzenie modernizacji tych urządzeń w dostosowaniu do nowych technik procesu uzdatniania wody uzyskując jakość określoną w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z 13.11.2015 roku (Dz.U z 2015 r., poz.1989) w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi. Ponadto dokonanie przebudowy istniejącej sieci na odcinku ca 800 mb. na której istnieją przewężenia średnicy, uniemożliwiający zapewnienie odpowiedniej ilości i ciśnienia dla odbiorców w miejscowości Ścienne.

II rok „taryfowy” (10.03.2017 – 09.03.2018)

1. Przebudowa sieci wodociągowej w miejscowości Ścienne wraz z modernizacją Stacji Uzdatniania Wody.

Inwestycja będzie polegała na przebudowie starego odcinka (o długości ok. 800 mb) sieci wodociągowej w miejscowości Ścienne. Zadanie to ma na celu zabezpieczenie dostaw wody o odpowiedniej ilości i ciśnieniu, a także uniknięcie występujących awarii na tym odcinku sieci wodociągowej.



- 2. Modernizacja układu napowietrzania wody technologicznej i stabilizacji ciśnienia wody w sieci poprzez wymianę sprężarek i zbiornika hydroforowego wraz z instalacją w stacji uzdatniania wody w Ińsku.**

Inwestycja ma na celu zapewnienie dostawy powietrza o odpowiedniej czystości do układu napowietrzania wody podawanej na złoza filtracyjne wraz i wymianą istniejącej instalacji która nie gwarantuje odpowiedniej ilości powietrza i jego czystości (sprężarki nie posiadają filtrów cząstek olejowych) oraz ze względu na warunkowe dopuszczenie zbiornika buforowego – hydroforu przez Urząd Dozoru Technicznego niezbędna jest jego wymiana wraz z armaturą i rurociągami.

III rok „taryfowy” (10.03.2018 – 09.03.2019)

- 1. Opracowanie dokumentacji i budowa sieci wodociągowej o średnicy 160 mm na odcinku zbiornik wieżowy na terenie SUW Ińsko a skrzyżowaniem ulicy Przybrzeżnej z ulicą Łąkową o długości 350 mb.**

Inwestycja ma na celu zapewnienie ciągłości dostaw wody dla mieszkańców miejscowości Ińsko w przypadku awarii na istniejącej magistrali wodociągowej w ulicy Boh. Warszawy.

- 2. Opracowanie dokumentacji i budowa sieci wodociągowej w ulicy Orkana o średnicy 100 mm i długości 121 mb.**

Inwestycja ma na celu zapewnienie ciągłości dostaw wody o odpowiednim ciśnieniu oraz zapewnieniu wody przeciw pożarowej dla tego rejonu miasta. Obecnie występują trudności w zapewnieniu ciągłości dostaw wody w okresie dużych mrozów gdyż sieć wodociągowa jest położona na małej głębokości, a także przechodzi przez istniejące zabudowania. Interwencje mieszkańców ul Orkana.

Urządzenia kanalizacyjne

Na terenie gminy znajdują się dwie oczyszczalnie ścieków stanowiące własność gminy (eksploatowane przez Przedsiębiorstwo Usług Wodnych i Sanitarnych Sp. z o. o.) znajdujące się w miejscowościach Ińsko i Ścienne.

I rok „taryfowy” (10.03.2016 – 09.03.2017)

- 1. Modernizacja oczyszczalni ścieków w miejscowości Ścienne na podstawie opracowanej dokumentacji technicznej.**

Przeprowadzenie modernizacji (budowa nowej) istniejącej oczyszczalni ścieków w miejscowości Ścienne, zapewni zmniejszenie uciążliwości zapachowych na otoczenie, zapewni poprawę procesu technologicznego oczyszczania ścieków co wiąże się z odpowiednią redukcją ładunków zanieczyszczeń znajdujących się w ściekach dopływających do oczyszczalni, zapewni odpowiednią przepustowość hydrauliczną z możliwością rozbudowy istniejącego systemu kanalizacji, a także zapewni odpowiedni dostęp eksploatacyjny do oczyszczalni. Po wykonaniu modernizacji zostanie zlikwidowane istniejące poletko trzcinowe.



2. Opracowanie dokumentacji na modernizację oczyszczalni ścieków wraz z istniejącymi przepompowniami w miejscowości Ińsko.

Opracowanie dokumentacji na modernizację istniejącej oczyszczalni ścieków spowodowane jest potrzebą dostosowania wymogów technologicznych procesu oczyszczania ścieków komunalnych wraz z gospodarką osadową. Obecny stan techniczny oczyszczalni nie pozwala na ciągle utrzymanie parametrów technologicznych procesu oczyszczania ścieków przy tak dużej nierównomierności dopływu oraz stanu technicznego biobloku Nr I i II. Pozwoli to na oszacowanie kosztów całej inwestycji i możliwości uzyskania finansowania zewnętrznego na realizację zaprojektowanej oczyszczalni.

II rok „taryfowy” (10.03.2017 – 09.03.2019)

3. Modernizacja oczyszczalni ścieków w Ińsku.

Po uzgodnieniu sposobu realizacji inwestycji z Gminą Ińsko, Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie oraz PUWiS Nowogard, wybranie wykonawcy i rozpoczęcie realizacji inwestycji z jej zakończeniem w 2019 roku.

L. A. Szwed

IV. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.

Zrealizowanie przedstawionych zadań inwestycyjnych w znacznej mierze pozwoli na zrationalizowanie zużycia wody oraz wprowadzania ścieków na terenie gminy Ińsko. Oprócz nich, w perspektywie kolejnych lat, Przedsiębiorstwo będzie prowadziło prace związane z dalszą budową nowych sieci wodociągowych, a także z wymianą starych, nieszczelnych i wyeksploatowanych sieci, przyczyniających się do awarii, które powodują straty wody bądź skażenie środowiska ściekami komunalnymi. Będzie to miało na celu ograniczenie awaryjności sieci i strat wody. Ponadto będziemy dokonywać modernizacji SUW poprzez zakup nowych urządzeń takich jak pompy, odżelaziacze, sprężarki, itp., dzięki czemu ulegną usprawnieniu procesy technologiczne SUW wpływając na podniesienie poziomu jakości dostarczanej wody pod względem składu chemicznego jak i bakteriologicznego.

W zakresie potencjalnych przedsięwzięć racjonalizujących wprowadzanie ścieków, które nie zostały ujęte w niniejszym Planie, należy wspomnieć o budowie podłączeń do sieci kanalizacji sanitarnej oraz o budowie przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków. Zadania te stają się godne uwagi dzięki istniejącym możliwościom otrzymania preferencyjnego wsparcia na ich realizację, w ramach priorytetowego programu wdrażanego przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Zca. kurd

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH GMINY IŃSKO**

V. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

Wielkość planowanych nakładów inwestycyjnych w poszczególnych latach obowiązywania nowych taryf, została szczegółowo przedstawiona w poniższej tabeli.

Lp.	Zadania inwestycyjne	Nakłady inwestycyjne w poszcz. latach "taryfowych" [zł]			
		Szacowana wartość inwestycji	10.03.2016-09.03.2017	10.03.2017-09.03.2018	10.03.2017-09.03.2019
I.	Działalność wodociągowa				
1.	Przebudowa sieci wodociągowej w miejscowości Granica	130 000	130 000	-	-
2.	Przebudowa rurociągu tłoczego pomiędzy studnią a budynkiem SUW w Studnicy	20 000	20 000	-	-
3.	Opracowanie dokumentacji na modernizację SUW Ścienne wraz z siecią wodociągową	21 500	21 500	-	-
4.	Przebudowa sieci wodociągowej wraz z modernizacją SUW Ścienne	226 000	-	226 000	-
5.	Modernizacja układu napowietrzania wody technologicznej i stabilizacja ciśnienia wody w sieci w SUW Ińsko	32 000	-	32 000	-
6.	Budowa sieci wodociągowej o średnicy 160 mm łączącego SUW Ińsko do ul. Przybrzeżnej	70 000	-	-	70 000
7.	Budowa sieci wodociągowej w ulicy Orkana o średnicy 100 mm.	22 000	-	-	22 000
Razem		521 500	170 500	258 000	92 000
II.	Działalność kanalizacyjna				
1.	Modernizacja oczyszczalni ścieków w Ściennym	380 000	380 000	-	-
2.	Opracowanie dokumentacji na modernizację oczyszczalni ścieków w Ińsku	120 000	60 000	60 000	-
3.	Modernizacja oczyszczalni ścieków w Ińsku	3 500 000	-	1 000 000	2 500 000
Razem		4 000 000	440 000	1 060 000	2 500 000

[Podpis]

VI. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Planowane inwestycje zostaną sfinansowane zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 roku w sprawie określenia tariff, wzoru wniosku o zatwierdzenie tariff oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 127 poz. 886). Źródłem ich finansowania będą środki własne Przedsiębiorstwa, które zostaną uwzględnione w marży zysku zamierzonej do osiągnięcia w latach ich realizacji oraz w planowanej, w tych latach, wartości amortyzacji jako jednego ze składników kosztów eksploatacji i utrzymania. Środki te w całości pokrywać będą nakłady Przedsiębiorstwa ponoszone na zakup nowych maszyn i urządzeń, a także finansować będą wkład własny i koszty finansowe związane z otrzymaniem kapitału zewnętrznego jako źródła finansowania inwestycji liniowych.

Kapitał zewnętrzny stanowić będą w większości środki pochodzące z kredytów, pożyczek lub dotacji udzielonych przez odpowiednie instytucje, w tym te dysponujące środkami finansowymi na inwestycje infrastrukturalne i ochrony środowiska. Pozyskanie dofinansowania z wymienionych źródeł będzie jednym z warunków zrealizowania przedmiotowych inwestycji, a także uwzględnienia kosztów ich spłaty w latach obowiązywania nowych tariff. Powyższy sposób finansowania, pozwoli Przedsiębiorstwu na rozłożenie kosztów spłaty długu w czasie, co zgodnie z w/w Rozporządzeniem, znajdzie swoje odzwierciedlenie w stopniowym wpływie kosztów spłaty rat kapitałowych ponad wartość amortyzacji i kosztów odsetek na poziom przyszłych tariff. Mając to na uwadze Przedsiębiorstwo dążyć będzie do pozyskania finansowania zewnętrznego na jak najkorzystniejszych zasadach, preferując w tym względzie środki pochodzące z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie, pod warunkiem ich dostępności.

Proponowane źródło finansowania zewnętrznego stanowi również leasing operacyjny uwzględniony jako sposób na pozyskanie kosztownych oraz specjalistycznych maszyn i urządzeń. Taki wariant finansowania znajduje swoje odzwierciedlenie w zwiększeniu planowanych kosztów eksploatacji i utrzymania w latach obowiązywania nowych tariff oraz w okresie trwania umowy leasingu. Przyjęta metodologia ujęcia planowanych kosztów leasingu operacyjnego wynika z zapisów § 8 ust. 1 pkt 3 ww. Rozporządzenia i jest zgodna z obowiązującymi zasadami prowadzenia ksiąg rachunkowych opartych na przepisach ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity – Dz. U. z 2013 r., poz. 330). Powyższy sposób finansowania pozwoli na rozłożenie oczekiwanych kosztów leasingu operacyjnego na cały okres trwania jego umowy, co złagodzi wzrost tariff w latach, w których Przedsiębiorstwo planuje pozyskanie przedmiotowych środków trwałych.

Szczegółowe zestawienie przyjętych przez Przedsiębiorstwo źródeł finansowania inwestycji w okresie objętym niniejszym Planem, zostało zawarte w poniższej tabeli.

Lp.	Zadania inwestycyjne	Sposób finansowania inwestycji			
		Szacowana wartość inwestycji	Środki własne przedsiębiorstwa	Leasing	Pożyczka WFOŚiGW
1.	Działalność wodociągowa				
1.	Przebudowa sieci wodociągowej w miejscowości Granica	130 000	130 000	-	-
2.	Przebudowa rurociągu tłocznego pomiędzy studnią a budynkiem SUW w Studnicy	20 000	20 000	-	-

Łoś *Łoś*

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH GMINY IŃSKO**

3.	Opracowanie dokumentacji na modernizację SUW Ścienne wraz z siecią wodociągową	21 500	21 500	-	-
4.	Przebudowa sieci wodociągowej wraz z modernizacją SUW Ścienne	226 000	50 000	-	176 000
5.	Modernizacja układu napowietrzania wody technologicznej i stabilizacja ciśnienia wody w sieci w SUW Ińsko	32 000	32 000	-	-
6.	Budowa sieci wodociągowej o średnicy 160 mm łączącego SUW Ińsko do ul. Przybrzeżnej	70 000	70 000	-	-
7.	Budowa sieci wodociągowej w ulicy Orkana o średnicy 100 mm.	22 000	22 000	-	-
Razem		521 500	345 500	-	176 000
II.	Działalność kanalizacyjna				
1.	Modernizacja oczyszczalni ścieków w Ściennym	380 000	130 000	250 000	-
2.	Opracowanie dokumentacji na modernizację oczyszczalni ścieków w Ińsku	120 000	120 000	-	-
3.	Modernizacja oczyszczalni ścieków w Ińsku	3 500 000	350 000	-	3 150 000
Razem		4 000 000	600 000	250 000	3 150 000

Członek Zarządu
Dyrektor Finansowy
Krzysztof Juskiewicz
mgr Krzysztof Juskiewicz

Członek Zarządu
Dyrektor Organizacyjny
Jakub Sobieralski
mgr Jakub Sobieralski